



CAMERA DI COMMERCIO INDUSTRIA ARTIGIANATO E AGRICOLTURA DI GENOVA

Determinazione del Segretario Generale

OGGETTO: Sostituzione di n. 35 serramenti del Palazzo Tobia Pallavicino - Bando regionale Azione 2.1.1. Promozione dell'eco-efficienza e riduzione di consumi di energia primaria negli edifici e strutture pubbliche - Ricorso al c.d. "Confronto di preventivi" sul M.E.P.A. ex art. 50 comma 1 lett. a) D.Lgs. n. 36/2023 - C.U.P. I31G23000010007 - C.I.G. A0121BDA4F - Affidamento diretto

IL SEGRETARIO GENERALE Dr. Maurizio CAVIGLIA

Visto il D. Lgs. 30.3.2001 n. 165 e successive modificazioni ed integrazioni;

Visto l'art. 20 della Legge 29.12.1993 n. 580, modificata dal D.lgs. 15 febbraio 2010, n.23;

Visto l'art. 27 dello Statuto camerale;

Visto l'art. 47 del D.P.R. 2 novembre 2005 n. 254 "Regolamento per la disciplina della gestione patrimoniale e finanziaria delle Camere di Commercio";

Visto il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 (vecchio Codice dei contratti pubblici), per le parti ancora vigenti;

Viste le disposizioni di cui al D.L. n. 77/2021, convertito con modificazioni dalla legge n. 108/2021, al D.L. 24 febbraio 2023, n. 13, concernente la normativa applicabile alle procedure a evidenza pubblica relative a opere finanziate con fondi PNRR e assimilate;

Visto il D.Lgs. n. 36/2023 nuovo Codice dei Contratti Pubblici, entrato in vigore il 1° aprile 2023 e divenuto efficace a decorrere dal 1° luglio 2023, come stabilito dall'art. 229 comma 1 del menzionato codice;

Visto il Regolamento per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture approvato dal Consiglio camerale con provvedimento n. 15/C del 16 dicembre 2019;

Considerato che è stata accertata l'assenza di un interesse transfrontaliero certo di cui all'art. 48 co 2 del D.Lgs. n.36/2023, data la natura del vincolo puntuale storico culturale a cui è sottoposto l'immobile in oggetto (Palazzo Tobia Pallavicino);

Dato atto che la Regione Liguria ha pubblicato il bando di cui all'Azione 2.1.1 - Promozione dell'eco-efficienza e riduzione di consumi di energia primaria negli edifici e strutture pubbliche;

Richiamata la determinazione del Segretario Generale n. 99 del 13 febbraio 2023 che affidava allo STUDIO ASSOCIATO D'INGEGNERIA ING. OTTONELLO T.& T. - Partita IVA 01618290991 - Via delle Fabbriche, 35 B R - 16158 GENOVA (GE) l'elaborazione dei documenti necessari per partecipare al bando in oggetto;

Richiamata la Deliberazione di Giunta Camerale n. 46 del 27 febbraio 2023, con la quale è stato approvato il progetto proposto dallo STUDIO ASSOCIATO D'INGEGNERIA ING. OTTONELLO T.&T. e dato mandato al SEGRETARIO GENERALE e al PRESIDENTE di effettuare gli atti necessari per la partecipazione al bando e alle eventuali modifiche necessarie, e prevista la spesa complessiva pari a € 451.574,39 IVA compresa;

Atteso che gli interventi hanno ottenuto il nulla osta della Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per la città metropolitana di Genova e la provincia di La Spezia, necessario per l'immobile in oggetto soggetto a vincolo architettonico puntuale ai sensi del D.Lgs. 42/04 parte II (ex L. 1089/39);

Premesso che l'Ente camerale ha inviato domanda di partecipazione in tempo utile e precisamente il 13 marzo 2023 a FILSE s.p.a., soggetto incaricato della gestione del bando;

Dato atto che tale domanda non è stata accolta per motivi ostativi riportati nella comunicazione numero 0019811 del 19 aprile 2023 del Responsabile del Procedimento di Filse S.P.A. e, pertanto, si è reso necessario ripresentare la domanda;

Richiamata la Deliberazione di Giunta Camerale n. 129 dell'8 maggio 2023, con la quale si è approvato nuovamente

il progetto proposto dallo STUDIO ASSOCIATO D'INGEGNERIA ING. OTTONELLO T.&T.;

Dato atto che la nuova domanda è stata accolta come da comunicazione di FILSE s.p.a., numero 0032343 del 6 luglio 2023, e che il contributo concesso a fondo perduto è risultato pari a euro 277.444,49 a fronte di una spesa ammissibile pari a euro 396.349,28, per l'esecuzione degli interventi di sostituzione di parte di serramenti, sostituzione del manto del lucernaio ed efficientamento dell'impianto di illuminazione interno previsti dal progetto;

Verificata, tramite le vie brevi con Filse S.P.A., la stretta necessità di proseguire il progetto avvalendosi dello STUDIO ASSOCIATO D'INGEGNERIA ING. OTTONELLO T.&T.;

Richiamata la Determinazione del Segretario Generale n. 477 del 12 agosto 2023, con la quale si affidava tramite la c.d. "Trattativa Diretta" sul M.E.P.A. ex art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016, allo STUDIO ASSOCIATO D'INGEGNERIA ING. OTTONELLO T.& T. - Partita IVA 01618290991 - Via delle Fabbriche, 35 B R 16158 GENOVA (GE) - il servizio relativo alle prestazioni professionali concernenti la redazione dei capitolati necessari per le selezioni degli operatori economici, della direzione lavori e artistica e coordinamento della sicurezza in fase esecutiva per i lavori da effettuare nella sede camerale di Via Garibaldi 4, per un importo pari a € 40.950,00 oltre Inarcassa al 4% e oltre IVA al 22%;

Richiamata infine la Determinazione del Segretario Generale n. 564 del 20 settembre 2023 con la quale si stabiliva di avviare la procedura di affidamento ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023, mediante predisposizione di un c.d. "Confronto di Preventivi" ricorrendo al criterio del prezzo più basso di cui all'art. 108 del medesimo D.Lgs., stabilendo basi d'asta come di seguito riportate:

- Sostituzione di n. 35 serramenti per un importo pari a € 78.433,68, comprensivo degli oneri di sicurezza, oltre IVA al 10% (importo totale IVA inclusa pari a € 86.277,05);
- Sostituzione del manto di copertura del lucernario esistente per un importo pari a € 100.689,22,

comprensivo degli oneri di sicurezza, oltre IVA al 10% (importo totale IVA inclusa pari a € 110.758,14);

- Efficientamento del sistema di illuminazione per un importo pari a € 128.620,04, comprensivo degli oneri di sicurezza, oltre IVA al 10% (importo totale IVA inclusa pari a € 141.482,044);

Dato atto che, con Determinazione sopracitata n. 564 del 20 settembre 2023, si stabiliva inoltre di approvare i Capitolati e l'elenco degli Operatori economici da invitare;

Premesso che per l'affidamento degli interventi previsti concernenti la sostituzione di n. 35 serramenti, l'efficientamento del sistema di illuminazione e la sostituzione del manto di copertura del lucernario esistente, si è ritenuto opportuno procedere separatamente con le selezioni adottando tre distinti iter procedurali;

Dato atto, dunque, che entro le ore 15:00 del giorno 12 ottobre 2023, termine stabilito dall'Ente camerale nella RdO Richiesta di Offerta "Confronto di preventivi" effettuata sulla piattaforma M.E.P.A., sono pervenute le seguenti offerte per la procedura di selezione relativa alla sostituzione del n. 35 serramenti:

SERRAMENTI		
OPERATORE ECONOMICO	DATA PRESENTAZIONE	OFFERTA ECONOMICA (oltre I.V.A. al 10%)
B. & P. SRL	10/10/2023 09:25	76.057,14
CAVALLERO F.LLI SNC DI CAVALLERO MARCO DIEGO & C.	10/10/2023 11:03	77.572,20

Dato atto che, con il presente atto, si procede all'aggiudicazione della selezione della sostituzione dei serramenti;

Premesso che l'aggiudicazione, ai sensi dell'art. 108 del D.Lgs. 36/2023, avviene in base al criterio del prezzo più basso, si ritiene opportuno procedere con l'aggiudicazione all'impresa B. & P. SRL - P.IVA/C.F. 01207930452 e sede

legale a CARRARA (MS) Via Milazzo 3 CAP 54033, per i lavori di sostituzione dei serramenti;

Precisato che, attraverso la banca dati del Registro Imprese, è stata verificata la corrispondenza tra quanto dichiarato dalle imprese sul portale M.E.P.A. e quanto indicato in visura camerale, al fine di verificare la presenza delle categorie prescelte;

Dato atto che i documenti a comprova del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario per l'affidamento dei contratti pubblici sono stati verificati e acquisiti tramite il Fascicolo virtuale dell'operatore economico - FVOE dell'ANAC;

Dato atto che sono stati verificati i casellari giudiziali dei legali rappresentanti e dei direttori tecnici delle imprese che hanno partecipato alla selezione;

Dato atto che il D.U.R.C. di B. & P. S.R.L., scaduto il 3 ottobre 2023, è stato richiesto in data 9 ottobre con numero di protocollo INAIL_40672180 e che, alla data del 19 ottobre, è stato emesso regolare fino al 6 febbraio 2024;

Verificato inoltre che il casellario informatico delle imprese di ANAC non presenta cause di esclusione da selezioni per episodi di grave negligenza;

Verificato infine che a carico di tale Operatore Economico non vi sono procedure concorsuali in corso;

Dato atto che la verifica della regolarità fiscale del suddetto Operatore Economico risulta regolare alla data del 19 ottobre 2023;

Dato atto che il sistema gestito dal C.I.P.E. - Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica ha attribuito al progetto il seguente C.U.P. I31G23000010007;

Atteso che, in applicazione dell'art. 3 della Legge n. 136/2010, al contratto relativo alla sostituzione dei n. 35 serramenti è stato assegnato dall'apposito sistema gestito, a seguito della soppressione dell'A.V.C.P., dall'Autorità Nazionale Anticorruzione (A.N.A.C.), il seguente Codice Identificativo Gara (C.I.G.) n. A0121BDA4F;

Su parere favorevole del Direttore dei lavori, direzione artistica e coordinamento della sicurezza in fase esecutiva, Ing. Tiziana Ottonello, ai sensi dell'art. 114 del D.lgs. 36/2023 e Allegato II.14 del medesimo D.lgs.;

Su proposta della Responsabile del Settore Provveditorato, Dott.ssa Claudia Olcese, che attesta la regolarità del provvedimento ai sensi dell'O.d.S. n.31/2005,

d e t e r m i n a

- di approvare la graduatoria definitiva riportata in narrativa;
- di aggiudicare, secondo procedura di affidamento diretto ex art. 50, comma 1 lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023, a seguito di confronto di R.d.O. "Confronto di preventivi" sul M.E.P.A., ricorrendo al criterio del prezzo più basso di cui all'art. 108 del medesimo D.Lgs., a B. & P. SRL - P.IVA/C.F. 01207930452 e sede legale a CARRARA (MS) Via Milazzo 3 CAP 54033, per la sostituzione di n. 35 serramenti per un importo pari a € 76.057,14, comprensivo degli oneri di sicurezza, oltre IVA al 10%;
- di prevedere la relativa spesa per un importo totale pari a € 83.662,85 IVA inclusa, sul conto 111003 "Immobili" al Centro di Costo EB02 "Provveditorato" e Prodotto 06000001 - Bando Regionale Energia 2023.

Allegato: offerta economica B.& P. S.R.L.

Redige: Alice BATTAGLIA

**IL SEGRETARIO GENERALE
(Dott. Maurizio CAVIGLIA)**