



## CAMERA DI COMMERCIO INDUSTRIA ARTIGIANATO E AGRICOLTURA DI GENOVA

Determinazione del Segretario Generale n.359/B del 10 GIU. 2021

N.359/B

OGGETTO: Procedura ex art 36, comma 2 lett. a) D.Lgs. n. 50/2016, mediante predisposizione di una R.D.O. sul M.E.P.A., per l'affidamento del servizio di vigilanza sedi camerale - periodo 1° gennaio 2022 - 31 dicembre 2024 - Aggiudicazione - CIG ZF53146DAE

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
**Dott. Maurizio CAVIGLIA**

Visto il D. Lgs. 30.3.2001 n. 165 e successive modificazioni ed integrazioni;

Visto l'art. 20 della Legge 29.12.1993 n. 580, come modificato dal D.lgs. 15 febbraio 2010, n.23;

Visto l'art. 27 dello Statuto camerale;

Visto l'art. 47 del D.P.R. 2 novembre 2005 n. 254 "Regolamento per la disciplina della gestione patrimoniale e finanziaria delle Camere di Commercio";

Visto il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 "Codice dei contratti pubblici";

Visto il Regolamento per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture approvato dal Consiglio camerale con provvedimento n. 15/C del 16 dicembre 2019;

Richiamata la determinazione del Segretario Generale n. 59/Z del 3 febbraio 2021, con la quale si era stabilito di acquisire manifestazioni di interesse mediante la pubblicazione sul sito camerale e sul sito [www.appaltiliguria.it](http://www.appaltiliguria.it), per un periodo di almeno quindici giorni naturali e consecutivi, di apposito avviso, per l'affidamento del servizio di vigilanza delle sedi camerale per il periodo 1° gennaio 2022 - 31 dicembre 2024;

Dato atto che, con il medesimo provvedimento, si era altresì disposto di procedere, una volta acquisite le manifestazioni di interesse, ad avviare la procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016, da esperirsi attraverso il criterio del minor prezzo, mediante predisposizione



di una R.D.O. sul M.E.P.A., per l'affidamento del servizio di cui trattasi;

Atteso che l'Ente camerale ha effettuato l'analisi puntuale del servizio in oggetto e, in relazione alle esigenze previste per il prossimo triennio, nel rispetto del criterio generale di contenimento dei costi, ne ha stimato il valore per un importo massimo presunto di € 23.000,00 IVA esclusa di cui € 1.000,00 di oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso;

Dato atto che entro le ore 23.59 del giorno 28 febbraio 2021 hanno manifestato l'interesse a partecipare alla procedura in questione, i seguenti Operatori Economici:

- VCB SECURITAS SOC. COOP. P. A. - C.F./P.IVA 00868700170;
- VEDETTA 2 MONDIALPOL S.P.A. - C.F./P.IVA.00780120135;
- LA PORTUALE S.R.L. - C.F./P.IVA 00874760101;
- COOP. GUARDIANI GIURATI LUBRANI - C.F./P.IVA 80019090101;
- COOPSERVICE S.COOP.PA - C.F./P.IVA 00310180351;
- SICURITALIA IVRI SPA - C.F./P.IVA 07897711003;

Richiamata la determinazione del Segretario generale n 199/Z del 7 aprile 2021, con la quale è stato disposto di avviare la procedura di cui trattasi invitando gli Operatori Economici sopra indicati e sono stati altresì approvati il Capitolato ed i relativi allegati;

Atteso che la presente R.D.O. è stata avviata sul M.E.P.A. in data 8 aprile 2021 e che entro le ore 23.59 del 30 maggio 2021 è pervenuta solo la seguente offerta da parte di COOP. GUARDIANI GIURATI LUBRANI - C.F./P.IVA 80019090101;

Dato atto che l'importo offerto da tale Impresa è risultato essere pari ad € 17.600,00 oltre IVA ed oltre € 1.000,00 di oneri per la sicurezza;

Premesso che le attività di esame dell'unica offerta pervenuta sono state svolte interamente tramite procedura telematica sul M.E.P.A.;

Visto, altresì, il dettaglio costi per singola sede - allegato - presentato dalla COOPERATIVA GUARDIANI GIURATI LUBRANI S.C.R.L., che prevede:

- per la sede di Via Garibaldi 4, un costo pari ad € 6.700,00 oltre IVA, rispetto all'importo a base d'asta di € 8.000,00 oltre IVA;
- per la sede di Piazza De Ferrari, un costo pari ad € 4.350,00 oltre IVA, rispetto all'importo a base d'asta di € 6.000,00 oltre IVA;
- per la sede della ex Borsa Valori, un costo pari ad € 3.950,00 oltre IVA rispetto all'importo a base d'asta di €



5.000,00 oltre IVA;

- per il magazzino e gli Uffici di Via Dassori, un costo pari ad € 2.600,00 oltre IVA rispetto all'importo a base d'asta di € 3.000,00 oltre IVA;

Verificata, inoltre, sulla base del giustificativo prezzi allegato alla presente determinazione, la congruità economica dell'offerta proposta da parte della COOPERATIVA GUARDIANI GIURATI LUBRANI S.C.R.L.;

Atteso che con PEC prot. 0013456/U del 30/04/2021 inviata dall'Ente camerale all'Agenzia delle Entrate, Direzione Provinciale di Milano, è stata accertata la regolarità fiscale della COOPERATIVA GUARDIANI GIURATI LUBRANI S.C.R.L.;

Verificato altresì, con esito positivo, il casellario giudiziale del Rappresentante Legale dell'Impresa Sig. Giorgio BAIARDI tramite richiesta inviata, attraverso il Portale CERPA, all'Ufficio locale del casellario giudiziale della Procura della Repubblica presso il Tribunale di Genova;

Dato atto, inoltre, che il D.U.R.C. e il casellario A.N.A.C. della COOPERATIVA GUARDIANI GIURATI LUBRANI S.C.R.L. risultano in regola;

Atteso, infine, che la COOPERATIVA GUARDIANI GIURATI LUBRANI S.C.R.L. ha rilasciato a CONSIP le dichiarazioni relative al possesso dei requisiti ex art. 80 del Codice degli Appalti e che CONSIP SPA effettua controlli a campione e su segnalazione sulla veridicità delle dichiarazioni rese in sede di iscrizione al portale;

Dato atto che tali controlli sono finalizzati a verificare il possesso dei requisiti soggettivi e oggettivi richiesti per l'abilitazione e la non sussistenza dei motivi di esclusione del sopra citato art. 80 del Codice degli Appalti;

Su proposta del Responsabile del Procedimento,

#### d e t e r m i n a

- di affidare, ex art. 36, comma 2 lett. a) del D.lgs. n. 50/2016, alla COOPERATIVA GUARDIANI GIURATI LUBRANI S.C.R.L., con sede legale in Via del Bosco Rinnovato 6 - 20057 MILANO - C.F. 80019090101 - P.IVA 00745720102, il servizio di vigilanza delle sedi camerali, per il triennio 1° gennaio 2022 - 31 dicembre 2024, al costo complessivo di € 17.600,00 oltre a € 1.000,00 di oneri per la sicurezza, IVA esclusa;
- di imputare l'onere complessivo, relativo all'anno 2022, pari ad € 7.564,00 comprensivo di IVA ed oneri per la sicurezza, sul conto 325013 "Oneri portierato, reception, vigilanza" al Centro



di Costo EB03 "Costi Comuni".

IL SEGRETARIO GENERALE  
(Dott. Maurizio CAVIGLIA)

Redige: Valentina LEVO

Allegati

Attestazione (O.d.S. 31/2005)

Il presente provvedimento è assunto su proposta del Responsabile del Settore Provveditorato Dott.ssa Claudia OLCESE, che ne attesta la regolarità.

Data 9 giugno 2021

Firma.....



**Spett. le**  
**Camera di Commercio di Genova**  
**Via Garibaldi, 4**  
**16121 GENOVA**

Genova, 7 giugno 2021

Oggetto: **Procedura di affidamento diretto ex art 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 mediante predisposizione di una R.D.O. sul M.E.P.A. per l'affidamento del servizio di vigilanza delle sedi della Camera di Commercio di Genova. Triennio 2022/24 C.I.G. n. ZF53146DAE.**

Il sottoscritto **Giorgio BAIARDI**, nato a Genova il 04.09.1958 Presidente e Legale Rappresentante della Cooperativa Guardiani Giurati LUBRANI s.c.ar.l. con Sede Legale in ASSAGO (MI) Via del Bosco Rinnovato, 6 e Sede Operativa in GENOVA Via Silvio Pellico 1/1 - 3 nero, Cod Fisc. 80019090101 e P. IVA 00745720102, **DICHIARA**, qui di seguito, il giustificativo dei prezzi offerti in Gara d'Appalto per il triennio 2022/2024:

Committente	Sede	Attività	Canoni 2022/24	Oneri
Camera di Commercio di Genova	Genova	Vigilanza attiva, tipologia retail	Via Garibaldi € 6.700,00 P. De Ferrari € 4.350,00 Ex Borsa Valori € 3.950,00 Via Dassori € 2.600,00 <b>Tot. € 17.600,00</b>	€ 1.000,00

Costo del personale	€ 14.984,00
Costo Complessivo per la formazione del personale	€ 250,00
Costo complessivo per dotazioni e strumenti	€ 758,00
Costo complessivo per sistemi ed applicativi	€ 275,00
Spese generali	€ 583,00
Oneri per la sicurezza dell'Impresa	€ 145,00
Utile d'Impresa	€ 605,00
Importo totale offerto	€ 17.600,00





COOPERATIVA GUARDIANI  
GIURATI LUBRANI  
SOCIETA' COOPERATIVA A  
RESPONSABILITA' LIMITATA



Vogliamo segnalare e ricordare alla Stazione Appaltante Camera di Commercio di Genova, che la scrivente Cooperativa Guardiani Giurati LUBRANI s.c.a.r.l., ha una parte del suo fatturato pari ad € 3.200.000,00 dedicato alla Clientela retail e cioè dicasi la piccola clientela formata da utenze commerciali quali bar, farmacie, lavanderie, ecc. ecc. e soprattutto privati domiciliari con tipologie di visite notturne e allarmi.

Tale fatturato, il più grande di questa tipologia sul territorio genovese e ligure, impiega circa n. 30 addetti armati ogni notte dell'anno per lo svolgimento dei lavori sopra indicati. Ciò significa che la ns. Cooperativa può avere significativi prezzi concorrenziali, mantenendo alti gli standard qualitativi.

Ulteriore forza è la posizione associativa, la Cooperativa LUBRANI è formata nella sua totalità di n. 152 addetti di cui n. 80 sono Soci lavoratori che sentono particolarmente l'appartenenza all'Azienda.

COOP. GUARDIANI GIURATI  
LUBRANI s.c.a.r.l.  
Il Presidente  
(Giorgio Balardi)





<b>OFFERTA ECONOMICA RELATIVA A:</b>	
Numero RDO	2780327
Descrizione RDO	AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI VIGILANZA DELLE SEDI CAMERA DI COMMERCIO DI GENOVA – TRIENNIO 2022 – 2024
Criterio di Aggiudicazione	Gara al prezzo piu' basso
Lotto	1 (AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI VIGILANZA DELLE SEDI CAMERA DI COMMERCIO DI GENOVA – TRIENNIO 2022 – 2024)
CIG	ZF53146DAE
CUP	Non inserito

<b>AMMINISTRAZIONE</b>	
Nome Ente	CAMERA DI COMMERCIO DI GENOVA
Codice Fiscale Ente	00796640100
Nome ufficio	PROVVEDITORATO
Indirizzo ufficio	Via Garibaldi 4 - GENOVA (GE)
Telefono / FAX ufficio	0102704269 / 0102704222
Codice univoco ufficio per Fatturazione Elettronica	UF1SDE
Punto ordinante	OLCESE CLAUDIA / CF:LCSCLD67P66D969U
Firmatari del contratto	GIORGIO BAIARDI / CF:BRDGRG58P04D969Y

<b>FORNITORE</b>	
Ragione o Denominazione Sociale	COOPERATIVA GUARDIANI GIURATI LUBRANI S.C.AR.L.
Forma di partecipazione	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)
Codice Identificativo dell'Operatore Economico	00745720102
Codice Fiscale	80019090101

Operatore Economico	
Partita IVA di Fatturazione	
Sede Legale	VIA DEL BOSCO RINNOVATO 6 - ASSAGO (MI)
Telefono	01059901
Posta Elettronica Certificata	COOPLUBRANI@PEC.CONFCOOPERATIVE.IT
Tipologia impresa	Società Cooperativa
Numero di iscrizione al Registro Imprese/Nome e Nr iscrizione Albo Professionale	80019090101
Data di iscrizione Registro Imprese/Albo Professionale	19/02/1996
Provincia sede Registro Imprese/Albo Professionale	GE
PEC Ufficio Agenzia Entrate competente al rilascio attestazione regolarità pagamenti imposte e tasse:	DP.GENOVA@PEC.AGENZIAENTRATE.IT
CCNL applicato / Settore	VIGILANZA PRIVATA / SERVIZI
Legge 136/2010: dati rilasciati dal Fornitore ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari	
IBAN Conto dedicato (L 136/2010) (*)	IT30B0617501418000001192380
Soggetti delegati ad operare sul conto (*)	BAIARDI Giorgio BRDGRG58P04D969Y - GRILLO Mariano GRLMRN57E15G335L - GALIZIA Francesco GLZFNC57H10C199R - STERLINI Pietro STRPTR64C20D969H

DATI DELL'OFFERTA	
Identificativo univoco dell'offerta	7082849
Offerta sottoscritta da	BAIARDI GIORGIO
Email di contatto	COOPLUBRANI@PEC.CONFCOOPERATIVE.IT
L'Offerta sarà irrevocabile ed impegnativa fino al	31/12/2021 23:59

<b>Contenuto dell'Offerta - Oggetto di Fornitura (1 di 1)</b>	
Bando	AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI VIGILANZA DELLE SEDI CAMERA DI COMMERCIO DI GENOVA – TRIENNIO 2022 – 2024
Categoria	Servizi di vigilanza e accoglienza
Descrizione Oggetto di Fornitura	AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI VIGILANZA DELLE SEDI CAMERA DI COMMERCIO DI GENOVA – TRIENNIO 2022 – 2024
Quantità	1
<b>PARAMETRO RICHIESTO</b>	<b>VALORE OFFERTO</b>
Servizio prevalente oggetto della RdO	Procedura di affidamento diretto per servizio di vigilanza delle sedi della Camera di Commercio di Genova
Tipo contratto	Acquisto
Prezzo complessivo della fornitura*	17600
<b>Offerta economica per il lotto 1</b>	
Formulazione dell'offerta economica	Valore economico (Euro)
Valore dell'offerta per il Lotto 1	<b>17600,00000000 Euro (diciassettemilaseicento Euro)</b>
Oneri di Sicurezza non oggetto di ribasso e non compresi nell'Offerta: <b>1000,00000000 (Euro)</b>	
Costi di Sicurezza aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro di cui all'art. 95, comma 10, del D. Lgs. n. 50/2016, compresi nell'Offerta: <b>176,00000000 (Euro)</b>	

<b>INFORMAZIONI DI CONSEGNA E FATTURAZIONE</b>	
Data Limite per Consegna Beni / Decorrenza Servizi	01/01/2022 00:00
Dati di Consegna	Via garibaldi 4Genova - 16124 (GE)
Dati e Aliquote di Fatturazione	Codice IPA di Fatturazione Elettronica: UF1SDE . Aliquote: secondo la normativa vigente
Termini di Pagamento	30 GG Data Ricevimento Fattura

**SITUAZIONE DI CONTROLLO DI CUI ALL'ART. 2359 C.C.**  
L'operatore economico non si trova rispetto ad un altro partecipante alla

presente procedura di affidamento, in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, che comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale

#### **SUBAPPALTO**

Il Fornitore dichiara che, in caso di aggiudicazione, per il lotto "1" non intende affidare alcuna attività oggetto della presente gara in subappalto

**Dichiarazione necessaria per la partecipazione alla Richiesta di Offerta resa ai sensi e per gli effetti degli artt. 46,47 e 76 del d.P.R. n.445/2000**

- Il Fornitore è pienamente a conoscenza di quanto previsto dalle Regole del Sistema di e-Procurement della Pubblica Amministrazione relativamente alla procedura di acquisto mediante Richiesta di Offerta (artt. 46 e 50).
- Il presente documento costituisce una proposta contrattuale rivolta al Punto Ordicante dell'Amministrazione richiedente ai sensi dell'art. 1329 del codice civile, che rimane pertanto valida, efficace ed irrevocabile sino fino alla data sopra indicata ("L'Offerta è irrevocabile ed impegnativa fino al").
- Il Fornitore dichiara di aver preso piena conoscenza della documentazione predisposta ed inviata dal Punto Ordicante in allegato alla Richiesta di Offerta, prendendo atto e sottoscrivendo per accettazione unitamente al presente documento, ai sensi di quanto previsto dall'art. 53 delle Regole del Sistema di e-Procurement della Pubblica Amministrazione, che il relativo Contratto sarà regolato dalle Condizioni Generali di Contratto applicabili al/ai Bene/i Servizio/i offerto/i, nonché dalle eventuali Condizioni particolari di Contratto predisposte e inviate dal Punto Ordicante, obbligandosi, in caso di aggiudicazione, ad osservarle in ogni loro parte.
- Il Fornitore è consapevole che, qualora fosse accertata la non veridicità del contenuto della presente dichiarazione, l'Impresa verrà esclusa dalla procedura per la quale è rilasciata, o, se risultata aggiudicataria, decadrà dalla aggiudicazione medesima la quale verrà annullata e/o revocata, e l'Amministrazione titolare della presente Richiesta di Offerta escute l'eventuale cauzione provvisoria; inoltre, qualora la non veridicità del contenuto della presente dichiarazione fosse accertata dopo la stipula, questa potrà essere risolta di diritto dalla Amministrazione titolare della presente Richiesta di Offerta ai sensi dell'art. 1456 cod. civ.
- Per quanto non espressamente indicato si rinvia a quanto disposto dalle Regole del Sistema di e-Procurement della Pubblica Amministrazione; al Contratto sarà in ogni caso applicabile la disciplina generale e speciale che regola gli acquisti della Pubblica Amministrazione.
- Il Fornitore dichiara che non sussiste la causa interdittiva di cui all'art. 53, comma 16-ter, del D.lgs. n. 165/2001 nei confronti della stazione appaltante e/o della Committente;
- Il Fornitore ha preso piena conoscenza del "Patto di Integrità", eventualmente predisposto dalla Stazione appaltante e/o dalla Committente, allegato alla richiesta di offerta, accettando le clausole ivi contenute e si impegna a rispettarne le prescrizioni;
- Il presente Documento di Offerta è esente da registrazione ai sensi del Testo Unico del 22/12/1986 n. 917, art. 6 e s.m.i., salvo che in caso d'uso ovvero ove diversamente e preventivamente esplicitato dall'Amministrazione nelle Condizioni Particolari di Fornitura della Richiesta di Offerta.

**ATTENZIONE: QUESTO DOCUMENTO NON HA VALORE SE PRIVO DELLA SOTTOSCRIZIONE A MEZZO FIRMA DIGITALE**

