



CAMERA DI COMMERCIO INDUSTRIA ARTIGIANATO E AGRICOLTURA DI GENOVA

Determinazione del Segretario Generale n. 516/Z del 7.9.2021

N. 516/Z

OGGETTO: Esame situazione statica edificio sede camerale di Via Garibaldi 4 ("Fase 1 - Esame generale del fabbricato e rilievo delle criticità") - Ricorso alla c.d. "Trattativa Diretta" sul M.E.P.A. ex art. 36 comma 2 lett. a) D.Lgs. n. 50/2016 C.I.G. Z7732C4865

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. Maurizio CAVIGLIA

Visto il D. Lgs. 30.3.2001 n. 165 e successive modificazioni ed integrazioni;

Visto l'art. 20 della Legge 29.12.1993 n. 580, come modificato dal D.lgs. 15 febbraio 2010, n.23;

Visto l'art. 27 dello Statuto camerale;

Visto l'art. 47 del D.P.R. 2 novembre 2005 n. 254 "Regolamento per la disciplina della gestione patrimoniale e finanziaria delle Camere di Commercio";

Visto il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 Codice dei Contratti Pubblici (G.U. n. 91 del 19 aprile 2016);

Visto il Regolamento per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture approvato dal Consiglio camerale con provvedimento n. 15/C del 16 dicembre 2019;

Dato atto che, a seguito dell'avvenuto distacco di intonaco dal soffitto al secondo piano e nella scala che conduce al primo piano sopra al Piano Nobile della sede camerale di Via Garibaldi 4, si rende necessario procedere all'esame della situazione statica dell'edificio, per motivi di sicurezza;

Dato atto che il Servizio Provveditorato ha richiesto di formulare un preventivo al riguardo allo STUDIO MARTIGNONE ASSOCIATI;

Considerato che l'attività in questione dovrà articolarsi in tre fasi successive:

Fase 1 - Esame generale del fabbricato e rilievo delle criticità;

Fase 2 - Eventuale monitoraggio e indagini sulla costruzione;

Fase 3 - Progetto e direzione lavori di eventuali opere di consolidamento;

Precisato che la prima fase, necessaria per acquisire informazioni generali e rilevare le criticità statiche dell'edificio, prevede un'ispezione visiva di tutti i locali accessibili al fine di individuare fessure, deformazioni o danni in genere riconducibili a dissesti statici;

Considerato che tali elementi saranno rappresentati con fotografie, schizzi ed indicazioni planimetriche e serviranno a comporre il quadro fessurativo utile per una prima valutazione delle condizioni statiche e per la ricerca delle possibili cause dei danni;

Dato atto, inoltre, che in questa prima fase verranno predisposti una relazione tecnica preliminare, contenente le informazioni raccolte ed una valutazione sull'origine dei danni e sui possibili rimedi, nonché il piano di monitoraggio e di indagini da attuarsi nella fase successiva, se l'entità del quadro fessurativo lo richiedesse;

Atteso che lo STUDIO MARTIGNONE ASSOCIATI ha preventivato, in relazione alla "Fase 1 - Esame generale del fabbricato e rilievo delle criticità", un costo complessivo pari ad € 6.000,00 oltre contributo Inarcassa (4%) ed IVA (22%);

Visto l'art. 40 del D.Lgs. n. 50/2016 che stabilisce che dal 18 ottobre 2018, tutte le comunicazioni e gli scambi di informazioni nell'ambito delle procedure di appalto svolte dalle Stazioni Appaltanti, debbano essere eseguite utilizzando mezzi di comunicazione elettronici;

Visto, altresì, l'art. 36, comma 6, ultimo periodo, del D.Lgs. n. 50/2016, secondo cui *"Per lo svolgimento delle procedure di cui al presente articolo le Stazioni Appaltanti possono procedere attraverso un Mercato Elettronico che consenta acquisti telematici basati su un sistema che attua procedure di scelta del contraente interamente gestite per via elettronica. Il Ministero dell'economia e delle finanze, avvalendosi di Consip S.p.A., mette a disposizione delle Stazioni Appaltanti il mercato elettronico delle Pubbliche Amministrazioni"*;

Considerato che sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (M.E.P.A.), dall'anno 2016, è possibile procedere all'acquisizione di beni e servizi oltre che attraverso l'Ordine Diretto di Acquisto e la R.D.O. (Richiesta Di Offerta), anche attraverso la c.d. Trattativa Diretta;

Premesso che la Trattativa Diretta è una modalità di negoziazione prevista dal Codice degli Appalti Pubblici (D.Lgs. n. 50/2016) che consente, all'interno del M.E.P.A., di negoziare direttamente con un unico Operatore Economico;

Considerato, inoltre, che la Trattativa Diretta può essere avviata da un'offerta a catalogo o da un oggetto generico di fornitura (metaprodotto) presente nella vetrina della specifica iniziativa merceologica e che, non dovendo garantire pluralità di partecipazione, non ne presenta le tipiche richieste informative quali il criterio di aggiudicazione, i parametri di punteggio, l'invito dei fornitori, la gestione dei chiarimenti, la gestione delle buste di offerta, le fasi di aggiudicazione;

Dato atto, infine, che il M.E.P.A. fornisce la possibilità di avviare due diverse tipologie di Trattativa Diretta espressamente previste dal D.Lgs. 50/2016, vale a dire, l'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e - per importi fino al limite della soglia comunitaria nel caso di Beni e Servizi e per importi fino a 1 milione di euro nel caso di lavori di manutenzione - la procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando con un solo Operatore Economico, ai sensi dell'art. 63 del medesimo D.Lgs.;

Verificato che lo STUDIO MARTIGNONE ASSOCIATI risulta iscritto al M.E.P.A. all'iniziativa "SERVIZI - SERVIZI PROFESSIONALI - ARCHITETTONICI, DI COSTRUZIONE, INGEGNERIA, ISPEZIONE E CATASTO STRADALE";

Valutata, dunque, l'opportunità di ricorrere alla c.d. "Trattativa Diretta" sul M.E.P.A. con lo STUDIO MARTIGNONE ASSOCIATI per l'affidamento diretto ex art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 dell'incarico di cui trattasi;

Atteso che l'Ente camerale si è già avvalso della collaborazione dello STUDIO MARTIGNONE ASSOCIATI, comprovandone la professionalità e competenza;

Premesso che lo STUDIO svolge da anni attività nel campo strutturale e geotecnico, occupandosi sia della progettazione di opere, sia della direzione dei lavori;

Dato atto che, da verifica effettuata nel casellario informatico delle imprese di ANAC, non sussistono cause di esclusione da selezioni per episodi di grave negligenza a carico dello STUDIO MARTIGNONE ASSOCIATI;

Atteso che sono in corso le verifiche legate al versamento dei contributi;

Atteso inoltre che, con PEC prot. 0024554/U del 13 agosto 2021 inviata dall'Ente camerale all'Agenzia delle Entrate, Direzione Provinciale di Genova, è stato richiesto l'accertamento della

regolarità fiscale dello STUDIO MARTIGNONE ASSOCIATI;

Verificato altresì, con esito positivo, il casellario giudiziale del Rappresentante Legale Ing. Federico MARTIGNONE tramite richiesta inviata, attraverso la procedura denominata "Certificazione MASSIVA/CERPA", all'Ufficio locale del casellario giudiziale della Procura della Repubblica presso il Tribunale di Genova;

Verificato, inoltre, che lo STUDIO MARTIGNONE ASSOCIATI ha rilasciato a CONSIP le dichiarazioni relative al possesso dei requisiti ex art. 80 del Codice degli Appalti e che CONSIP SPA effettua controlli a campione e su segnalazione sulla veridicità delle dichiarazioni rese in sede di iscrizione al portale;

Dato atto che tali controlli sono finalizzati a verificare il possesso dei requisiti soggettivi e oggettivi richiesti per l'abilitazione e la non sussistenza dei motivi di esclusione del sopra citato art. 80 del Codice degli Appalti;

Atteso infine che, ai sensi del D.Lgs. 81/2008 e s.m.i., in considerazione della natura delle attività di cui in oggetto, il costo della sicurezza derivante dagli eventuali rischi di natura interferenziale è pari a € 50,00;

d e t e r m i n a

- di avviare la c.d. "Trattativa Diretta" sul M.E.P.A. con lo STUDIO MARTIGNONE ASSOCIATI - C.F./P.IVA 01787210994 - Via Palestro 25/3 16122 GENOVA (GE) - per l'affidamento diretto, ex art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016, dell'incarico finalizzato all'esame della situazione statica dell'edificio della sede camerale di Via Garibaldi 4 ("Fase 1 - Esame generale del fabbricato e rilievo delle criticità"), partendo da una base d'asta di € 5.950,00 oltre IVA e Inarcassa al 4% e oltre € 50,00 di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- di nominare, ai sensi dell'art. 31 del Decreto Legislativo n. 50/2016, il Provveditore Dott.ssa Claudia OLCESE, Responsabile Unico del Procedimento.

IL SEGRETARIO GENERALE
(Dott. Maurizio CAVIGLIA)

Redige: Valentina LEVO

Attestazione (O.d.S. 31/2005)

Il presente provvedimento è assunto su proposta del Responsabile del Settore Provveditorato Dott.ssa Claudia OLCESE, che ne attesta la regolarità.

Data 19 agosto 2021

Firma.....