

Modello di dichiarazioni di cui al paragrafo 6.2 del disciplinare di gara

Spett.le

WTC Genoa Azienda Speciale

Torre WTC, Via de Marini, 1

16149 Genova

Oggetto: Dichiarazioni relative al pubblico incanto per la locazione dell'immobile nel Comune di Genova, Via De Marini, 1 – 19° piano

Il sottoscritto _____, nato a _____ il _____
residente a _____ in Via _____,
C.F. _____, telefono _____, fax _____
posta elettronica certificata (*campo obbligatorio*) _____

Oppure

Il sottoscritto _____, nato a _____ il _____
in qualità di _____
della società _____ con sede legale in
_____ Via _____, C.F. e P.IVA
_____, telefono _____, fax
_____ posta elettronica certificata (*campo obbligatorio*)

ai fini dell'ammissione a partecipare al pubblico incanto indicato in oggetto, consapevole delle sanzioni penali cui può andare incontro, previste dal D.P.R. 445/2000, in caso di falsità in atti e dichiarazioni mendaci

DICHIARA

(a.1) di non trovarsi in alcuna delle situazioni di esclusione previste dall'art. 80 D.Lgs. 50/2016

(b) di autorizzare al trattamento dei dati personali e/o societari ai fini della procedura di pubblico incanto, ai sensi e per gli effetti del Regolamento generale per la protezione dei dati personali n. 2016/679 (GDPR).

DICHIARA ALTRESI'

- (i) di accettare espressamente ed incondizionatamente tutte le clausole del Disciplinare, che viene restituito (comprensivo degli allegati) siglato in ogni pagina e sottoscritto per esteso nell'ultima pagina in segno di integrale ed incondizionata accettazione, nel medesimo testo messo a disposizione da WTC Genoa senza alcun inserimento, condizione aggiuntiva, riserva, cancellatura, abrasione e/o comunque alcuna modifica, con l'assunzione di ogni conseguente obbligazione a carico dell'offerente;
- (ii) di accettare espressamente ed incondizionatamente tutte le clausole del Contratto di Locazione sub Allegato 1 al Disciplinare, che viene restituito siglato in ogni pagina e sottoscritto per esteso nell'ultima pagina in segno di integrale ed incondizionata accettazione, nel medesimo testo messo a disposizione da WTC Genoa senza alcun inserimento, condizione aggiuntiva, riserva, cancellatura, abrasione e/o comunque alcuna modifica, con l'assunzione di ogni conseguente obbligazione a carico dell'offerente;
- (iii) di prendere atto e accettare incondizionatamente che il Disciplinare, il Contratto di Locazione e tutti gli altri documenti contrattuali relativi alla procedura non saranno in alcun modo negoziabili da parte dell'offerente;
- (iv) di accettare espressamente ed incondizionatamente che l'ammissione al pubblico incanto e/o la ricezione dell'offerta non comporta alcun obbligo o impegno all'alienazione dell'unità immobiliare da parte di WTC Genoa a qualsiasi titolo e/o ragione nei confronti dell'offerente né, per quest'ultimo, alcun diritto a qualsivoglia prestazione;
- (v) di accettare espressamente ed incondizionatamente i diritti di WTC Genoa con espressa rinuncia ad avanzare qualsiasi richiesta e/o pretesa, anche risarcitoria, anche del solo interesse negativo, nei confronti di WTC Genoa, e/o della Camera di Commercio di Genova e/o dei suoi amministratori, dipendenti, consulenti;
- (vi) di accettare espressamente ed incondizionatamente che WTC Genoa, avrà facoltà di effettuare controlli e verifiche sulla veridicità delle dichiarazioni e della documentazione prodotta dall'offerente anche successivamente all'aggiudicazione e prima della stipula del Contratto di Locazione, che la non veridicità delle dichiarazioni e della documentazione comporterà la decadenza dell'aggiudicazione e la mancata stipulazione del Contratto di Locazione di Vendita per fatto imputabile all'aggiudicatario e che, in tal caso, WTC Genoa avrà diritto, a titolo di penale non riducibile, di incassare la garanzia prestata dall'offerente;

- (vii) di accettare espressamente ed incondizionatamente che WTC Genoa avrà il diritto, in qualunque momento e fase della procedura e a propria discrezione, di modificare, integrare, sospendere, interrompere, temporaneamente o definitivamente, la procedura e la relativa documentazione di gara senza per questo incorrere in alcuna responsabilità nei confronti dei partecipanti alla procedura e senza che per questo l'offerente, il soggetto aggiudicatario e/o qualsiasi altro soggetto interessato possa avanzare alcun risarcimento, anche del solo interesse negativo, fatta salva la restituzione della garanzia agli offerenti che ne abbiano diritto;
- (viii) di avere avuto accesso ai documenti relativi all'unità immobiliare oggetto di offerta indicati nel Disciplinare e di avere effettuato in modo indipendente tutte le indagini e le verifiche ritenute opportune in relazione all'unità immobiliare oggetto di offerta, ivi inclusa, senza limitazioni, la verifica circa il suo stato di consistenza, di fatto e di diritto;
- (ix) di avere visionato e ispezionato l'unità immobiliare oggetto di offerta e di accettare integralmente e incondizionatamente la situazione urbanistico-amministrativa, concessoria, autorizzatoria, edilizia, catastale, ecologico-ambientale, igienico-sanitaria, di occupazione, sicurezza, impiantistica e manutentiva, la consistenza e i relativi impianti, venendo ciascun Immobile trasferito come visto e piaciuto e di rinunciare pertanto a far valere qualsiasi eccezione o pretesa nei confronti di WTC Genoa fondata sulle condizioni dell'Immobile al momento della locazione;
- (x) di essere a conoscenza e di accettare il fatto che in caso di aggiudicazione dell'unità immobiliare oggetto di Offerta, la stipula del Contratto di Locazione dovrà avvenire entro i termini stabiliti dal Disciplinare e che la mancata sottoscrizione di quest'ultimo per inadempimento dell'offerente aggiudicatario comporterà la decadenza automatica dall'aggiudicazione e WTC Genoa sarà legittimata, a titolo di penale non riducibile, a trattenere la garanzia prestata;
- (xi) di essere a conoscenza e di accettare espressamente ed incondizionatamente il fatto che (a) non sono ammesse offerte per persona da nominare e/o con la facoltà di farsi sostituire da terzi; (b) in caso di aggiudicazione, l'offerente potrà eventualmente nominare quale acquirente dell'unità immobiliare oggetto di offerta, entro 3 giorni dalla comunicazione di aggiudicazione definitiva, esclusivamente una società di persone e/o di capitali il cui capitale sia interamente detenuto dall'offerente avente tutti i requisiti prescritti dal Disciplinare per la presentazione individuale dell'offerta e fornendone prova; (c) l'offerente sarà comunque solidalmente responsabile con il terzo designato nei confronti di WTC Genoa; (d) nell'ipotesi di aggiudicazione da parte di una cordata e di mancata nomina da parte di quest'ultima di un terzo designato nel rispetto di quanto previsto alla precedente lettera (a) del presente paragrafo, l'unità

immobiliare oggetto di offerta sarà trasferito in regime di comunione pro-indiviso a tutti i componenti della cordata;;

(xii) di eleggere, ai fini e per gli effetti delle comunicazioni previste dal Disciplinare, il seguente domicilio:

Attenzione: _____

Indirizzo di posta elettronica certificata: _____

Data, _____

FIRMA

Allegati: al presente modello deve essere allegata copia fotostatica del documento di identità in corso di validità del soggetto sottoscrittore; in caso di società e/o altro ente deve essere allegata copia del documento dal quale risulti la sussistenza, in capo al firmatario, del potere di impegnare la società e/o l'ente in relazione all'acquisto dell'unità immobiliare; la domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del soggetto concorrente ed in tal caso dovrà essere altresì allegata copia conforme della relativa procura.