

**Modello di offerta economica**

Spett.le  
**WTC Genoa Azienda Speciale**  
Torre WTC, Via de Marini, 1  
16149 Genova

**Oggetto: Offerta economica relativa al pubblico incanto per la locazione dell'immobile nel Comune di Genova, Via De Marini, 1 – 19° piano**

Il sottoscritto \_\_\_\_\_, nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_  
residente a \_\_\_\_\_ in Via \_\_\_\_\_,  
C.F. \_\_\_\_\_, telefono \_\_\_\_\_, fax \_\_\_\_\_  
posta elettronica certificata (*campo obbligatorio*) \_\_\_\_\_

Oppure

Il sottoscritto \_\_\_\_\_, nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_  
in qualità di \_\_\_\_\_  
della società \_\_\_\_\_ con sede legale in  
\_\_\_\_\_ Via \_\_\_\_\_, C.F. e P.IVA  
\_\_\_\_\_, telefono \_\_\_\_\_, fax  
\_\_\_\_\_ posta elettronica certificata (*campo obbligatorio*)  
\_\_\_\_\_

ai fini del pubblico incanto indetto da WTC Genoa per la locazione di un immobile nel comune di Genova, in Via De Marini, 1, al piano diciannovesimo della Torre World Trade Center, composto da n. 1 locali di superficie di mq 115 circa, da concedere in locazione per la gestione dell'attività di somministrazione di alimenti e bevande che, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 35 della Legge n. 392/1978, comporta contatti diretti con il pubblico degli utenti e utilizzatori della Torre World Trade Center.

OFFRE IL SEGUENTE CANONE ANNUO DI LOCAZIONE

euro \_\_\_\_\_ (euro \_\_\_\_\_  
) (il "Canone Offerto")

Tale importo si intendono al netto al netto dell'IVA, dell'imposta di registro nonché degli oneri per i servizi comuni forniti a tutti gli utilizzatori del 19° piano così come degli oneri e le spese condominiali come meglio specificati all'art. 10 del Contratto di Locazione.

Il Canone Offerto dovrà intendersi quale elemento integrante del relativo Contratto di Locazione, il cui testo è stato siglato dall'offerente in segno di integrale ed incondizionata accettazione.

In caso di aggiudicazione, l'offerente si obbliga a stipulare con WTC Genoa il relativo Contratto di Locazione, che dovrà intendersi integrato con il Canone Offerto, in data da concordarsi tra le parti che non potrà comunque essere successiva a quella prevista al paragrafo 9.1 del Disciplinare.

Trascorso inutilmente tale termine troverà applicazione quanto previsto al paragrafo 9.3 del Disciplinare.

La presente Offerta è vincolante, ferma, irrevocabile ed incondizionata per un periodo non inferiore a 180 (centottanta) giorni dal termine ultimo fissato per la presentazione delle offerte.

Resta inteso che la presentazione dell'offerta non vincolerà in alcun modo WTC Genoa, che, pertanto, potrà liberamente valutare l'opportunità di addivenire all'accettazione della stessa, essendo espressamente esclusa qualsivoglia responsabilità della medesima ai sensi dell'articolo 1337 del Codice Civile.

Data, \_\_\_\_\_

FIRMA

\_\_\_\_\_