

Modello - A

DICHIARAZIONE PER LA PUBBLICITA' DELLA SITUAZIONE PATRIMONIALE

ai sensi della Legge 5 luglio 1982, n. 441 e
dell'art. 14, comma 1, lettera f), del D.Lgs 14 marzo 2013, n. 33

Cognome	MINETTI	Nome	MASSIMILIANO
Luogo e data di nascita	GENOVA , 12/08/64		
Stato civile (facoltativo)	LIBERO		
Codice fiscale	MNTMSM64M12D969T		
Carica	IMPIEGATO		

DICHIARA DI POSSEDERE QUANTO SEGUE

BENI IMMOBILI (Terreni e Fabbricati)			
(1)	Tipologia (2)	Natura del diritto (3)	Comune e Provincia di ubicazione
D	FABBRICATO	COMPROPRIETA	GENOVA
D	FABBRICATO	COMPROPRIETA	GENOVA
D	FABBRICATO	USO	ALICE BEL COLLE (AL)

(1) Indicare: D per Dichiarante, C per coniuge, P per parenti entro il secondo grado, se conviventi;

(2) Specificare se trattasi di: fabbricato o terreno;

(3) Specificare se trattasi di: proprietà; comproprietà; superficie; enfiteusi; usufrutto; uso; abitazione; servitù; ipoteca;

BENI MOBILI ISCRITTI IN PUBBLICI REGISTRI				
	(1)	Marca e tipo	CV fiscali	Anno di immatricolazione
Autoveicoli	D	FORD FIESTA	14	2001
Motoveicoli				
Imbarcazioni da diporto				
Aeromobili				

(1) Indicare: D per Dichiarante, C per coniuge, P per parenti entro il secondo grado, se consentienti;

PARTECIPAZIONI IN SOCIETA'	
(1)	Società denominazione e sede

(1) Indicare: D per Dichiarante, C per coniuge, P per parenti entro il secondo grado, se consentienti;

FUNZIONI DI AMMINISTRATORE O SINDACO DI SOCIETA'		
(1)	Denominazione della società e sede	Natura dell'incarico

(1) Indicare: D per Dichiarante, C per coniuge, P per parenti entro il secondo grado, se consentienti;

REDDITO COMPLESSIVO LORDO dichiarato ai fini IRPEF nell'anno	
<i>(Indicare: mod. Unico/730/CE)</i>	
(1)	Euro <i>(Unico: riga RV1 - Co.5; 730-3: riga 11; CUD: punte 1+2)</i>
D	Euro 39 572,00
C	Euro
P	Euro
...	Euro

(1) Indicare: D per Dichiarante, C per coniuge, P per parenti entro il secondo grado, se consenzienti;

Ai fini dell'adempimento di cui all'art. 2, comma 2°, della Legge 441/1982 e dell'art. 14, comma 1°, lettera f), del D. Lgs. 33/2013, dichiaro che:

- il coniuge non separato

- ☒ ha dato il consenso alla pubblicazione della dichiarazione concernente la situazione patrimoniale e della dichiarazione di redditi, come da sottoscrizione in calce al presente modulo;
- ☐ non ha dato il consenso alla pubblicazione della dichiarazione concernente la situazione patrimoniale e della dichiarazione dei redditi.

- i seguenti parenti entro il secondo grado:

MINETTI MONICA (SORELLA)
MIGNANO CARMELINA (MADRE)

- ☒ hanno dato il consenso alla pubblicazione della dichiarazione concernente la situazione patrimoniale e della dichiarazione di redditi, come da sottoscrizione in calce al presente modulo;
- ☒ non hanno dato il consenso alla pubblicazione delle variazioni alla dichiarazione concernente la situazione patrimoniale e della dichiarazione dei redditi.

Alla presente dichiarazione allego copia dell'ultima dichiarazione dei redditi, soggetti all'imposta sui redditi delle persone fisiche, presentata all'Agenzia delle Entrate, delle seguenti persone che hanno prestato il consenso alla pubblicazione dei dati:

(1)	Cognome e Nome
D	MINETTI MASSIMILIANO
C	
P	

(1) Indicare: D per Dichiarante, C per coniuge, P per parenti entro il secondo grado, se consenzienti;

Consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere e falsità negli atti, richiamate dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000 e s.m.i, e ai fini degli obblighi di pubblicazione di cui all'art. 14 del D.Lgs. n. 33/2013 relativo ai titolari di incarico di indirizzo politico

sul mio onore affermo che la dichiarazione corrisponde al vero.

Data 10/06/2026

Firma del dichiarante

Ai fini dell'adempimento di cui all'art. 2, comma 2°, della Legge 441/1982 e dell'art. 14, comma 1°, lettera f), del D. Lgs. 33/2013, dichiaro di prestare il consenso alla pubblicazione della presente dichiarazione.

Data 10/06/2026

Data 10/06/2026

Data 10/06/2026

Firma (D)

Firma (C)

Firma (P)

(1) Indicare: D per Dichiarante, C per coniuge, P per parenti entro il secondo grado, se consenzienti;

QUADRO B - Redditi dei fabbricati e altri dati

CODICE FISCALE **MYTMSM64M12D969T**

MOD. N. **1**

SEZIONE I - REDDITI DEI FABBRICATI

RENDITA	POSSESSO	CANONE DI LOCAZIONE	CODICE COMUNALE	REDAZIONE	REDAZIONE	REDAZIONE	REDAZIONE	REDAZIONE	REDAZIONE	REDAZIONE
B1	B2	B3	B4	B5	B6	B7	B8	B9	B10	B11
649,00	3	365	33,33	1	6.595,00					

SEZIONE II - DATI RELATIVI AI CONTRATTI DI LOCAZIONE

N. P. S.	DATA	REDAZIONE	REDAZIONE	REDAZIONE	REDAZIONE	REDAZIONE	REDAZIONE	REDAZIONE	REDAZIONE	REDAZIONE
B11										

SEZIONE III - CODICE CIN

N. P. S.	DATA	REDAZIONE	REDAZIONE	REDAZIONE	REDAZIONE	REDAZIONE	REDAZIONE	REDAZIONE	REDAZIONE	REDAZIONE
B12										

QUADRO C - Redditi di lavoro dipendente e assimilati

SEZIONE I - REDDITI DI LAVORO DIPENDENTE E ASSIMILATI

REDAZIONE	REDAZIONE	REDAZIONE	REDAZIONE	REDAZIONE	REDAZIONE	REDAZIONE	REDAZIONE	REDAZIONE	REDAZIONE	REDAZIONE
C1	C2	C3	C4	C5	C6	C7	C8	C9	C10	C11
37.271,00										

SEZIONE II - ALTRI REDDITI ASSIMILATI A QUELLI DI LAVORO DIPENDENTE

REDAZIONE	REDAZIONE	REDAZIONE	REDAZIONE	REDAZIONE	REDAZIONE	REDAZIONE	REDAZIONE	REDAZIONE	REDAZIONE	REDAZIONE
C12	C13	C14	C15	C16	C17	C18	C19	C20	C21	C22

SEZIONE III - RITENUTE IRPEF E ADDIZIONALE REGIONALE ALL'IRPEF

REDAZIONE	REDAZIONE	REDAZIONE	REDAZIONE	REDAZIONE	REDAZIONE	REDAZIONE	REDAZIONE	REDAZIONE	REDAZIONE	REDAZIONE
C23	C24	C25	C26	C27	C28	C29	C30	C31	C32	C33
8.580,00										

SEZIONE IV - RITENUTE ADDIZIONALE COMUNALE ALL'IRPEF

REDAZIONE	REDAZIONE	REDAZIONE	REDAZIONE	REDAZIONE	REDAZIONE	REDAZIONE	REDAZIONE	REDAZIONE	REDAZIONE	REDAZIONE
C34	C35	C36	C37	C38	C39	C40	C41	C42	C43	C44
110,00										

SEZIONE V - RIDUZIONE DELLA PRESSIONE FISCALE (Trattamento integrativo e bonus tredicesime)

REDAZIONE	REDAZIONE	REDAZIONE	REDAZIONE	REDAZIONE	REDAZIONE	REDAZIONE	REDAZIONE	REDAZIONE	REDAZIONE	REDAZIONE
C45	C46	C47	C48	C49	C50	C51	C52	C53	C54	C55

SEZIONE VI - DETRAZIONI PER COMPARTO SICUREZZA E DIFESA

REDAZIONE	REDAZIONE	REDAZIONE	REDAZIONE	REDAZIONE	REDAZIONE	REDAZIONE	REDAZIONE	REDAZIONE	REDAZIONE	REDAZIONE
C56	C57	C58	C59	C60	C61	C62	C63	C64	C65	C66

SEZIONE VII - TASSAZIONE MANCA SETTORE TURISTICO-ALBERGHIERO E DI RICEZIONE

REDAZIONE	REDAZIONE	REDAZIONE	REDAZIONE	REDAZIONE	REDAZIONE	REDAZIONE	REDAZIONE	REDAZIONE	REDAZIONE	REDAZIONE
C67	C68	C69	C70	C71	C72	C73	C74	C75	C76	C77

SEZIONE VIII - EROGAZIONI IN NATURA

REDAZIONE	REDAZIONE	REDAZIONE	REDAZIONE	REDAZIONE	REDAZIONE	REDAZIONE	REDAZIONE	REDAZIONE	REDAZIONE	REDAZIONE
C78	C79	C80	C81	C82	C83	C84	C85	C86	C87	C88

QUADRO D - Altri redditi (redditi di capitale, lavoro autonomo e redditi diversi)

REDAZIONE	REDAZIONE	REDAZIONE	REDAZIONE	REDAZIONE	REDAZIONE	REDAZIONE	REDAZIONE	REDAZIONE	REDAZIONE	REDAZIONE
D1	D2	D3	D4	D5	D6	D7	D8	D9	D10	D11

SEZIONE I - RIFERIRE PER LE QUALI SPETTA LA DETRAZIONE D'IMPOSTA DEL 10%, 26%, 30%, 36% o 90%

SEZIONE I - SPESE E ONERI PER I QUALI SPETTA LA DEDUZIONE DAL REDDITO COMPLESSIVO

REZIONE N. 4 - SPESE PER INTERVENTI DI RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO, PER MISURE ANTISISMICHE, BONUS FACCIATE E SUPERBONUS

SEZIONE II B - DATI CATASTALI IDENTIFICATIVI DEGLI IMMOBILI E ALTRI DATI PER FRUIRE DELLA DETRAZIONESEZIONE II C - ALTRE SPESE PER LE QUALI SPETTA LA DETRAZIONE DEL 50%, DEL 70%, DEL 90% E DEL 110%SEZIONE II - SPESSE PER INTERVENTI DI RISPARMIO ENERGETICO E SUPERFICI NOBILISSEZIONE V - DETRAZIONE PER GLI IMBILI CON CONTRATTO DI LOCAZIONE

REZINE VI AL TRE DETRAZIONI D'IMPOTA

DESCRIZIONE DI ATTIVITÀ DI INVESTIMENTO		RISULTATO		COSTO	
DESCRIZIONE DI ATTIVITÀ DI INVESTIMENTO		RISULTATO		COSTO	
11	DETRAZIONE PER SPESE DI MANTENIMENTO DEI CANI GUIDA	11	ALTRA DETRAZIONE		

QUADRO F - Acconti, ritenute, eccedenze e altri dati

SEZIONE I - ACCONTI IRPEF, ADDIZIONALE COMUNALE E CEDOLARE SECCA RELATIVI AL 2024 TRATTENUTI E/O VERSATI CON F24

F1	Acconto IRPEF 2024	Importo	Acconto Addizionale Comunale 2024	Importo	Acconto cedolare secca 2024	Importo	Acconto a unico versamento	Importo
	161,00	242,00		0,00		0,00		0,00

SEZIONE II - ALTRI RITENUTE SUBITE DIVERSE DA QUELLE INDICATE NEI QUADRI C E D

F2	Codice	IRPEF	Addizionale Regionale	Addizionale Comunale	Addizionale Regionale IRPEF al lordo dell'IRPEF	Addizionale Comunale IRPEF al lordo dell'IRPEF	IRPEF per lavoro autonomo (L. 30)	Addizionale Regionale IRPEF per lavoro autonomo (L. 30)
		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

SEZIONE III-A - ECCEDENZE RISULTANTI DALLA PRECEDENTE DICHIARAZIONE

F3	IRPEF	di cui compensata in F24	Importo esentato dalla RT	di cui compensata in F24	Cedolare secca	di cui compensata in F24	Importo esentato dalla RT	di cui compensata in F24
	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Cedolare secca	Addizionale Regionale IRPEF	di cui compensata in F24	Cedolare secca	Addizionale Comunale IRPEF	di cui compensata in F24	Importo esentato dalla RT	di cui compensata in F24
	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

SEZIONE III-B - ECCEDENZE RISULTANTI DA DICHIARAZIONI INTEGRATIVE A FAVORE PRESENTATE OLTRE L'ANNO SUCCESSIVO

F4	Anno	IRPEF	Importo esentato dalla RT	Cedolare secca	Codice Regione	Addizionale Regionale IRPEF	Codice Comune	Addizionale Comunale IRPEF	Importo esentato dalla RT
		0,00	0,00	0,00		0,00		0,00	0,00

SEZIONE IV - RITENUTE E ACCONTI SOBPESI PER EVENTI ECCEZIONALI

F5	Eventi eccezionali	Importo	Importo esentato dalla RT	Importo esentato dalla RT	Importo esentato dalla RT	Importo esentato dalla RT	Importo esentato dalla RT	Importo esentato dalla RT
		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

SEZIONE V - MISURA DEGLI ACCONTI E RATEAZIONE DEL SALDO 2024

F6	Importo a carico per non effettuare i versamenti di acconto IRPEF	Versamenti di acconto IRPEF in misura inferiore	Importo a carico per non effettuare i versamenti di acconto addizionale comunale	Versamenti di acconto addizionale comunale in misura inferiore	Importo a carico per non effettuare i versamenti di acconto cedolare secca	Versamenti di acconto cedolare secca in misura inferiore
	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
F7	Importo a carico per non effettuare i versamenti di acconto IRPEF	Versamenti di acconto IRPEF in misura inferiore	Importo a carico per non effettuare i versamenti di acconto addizionale comunale	Versamenti di acconto addizionale comunale in misura inferiore	Importo a carico per non effettuare i versamenti di acconto cedolare secca	Versamenti di acconto cedolare secca in misura inferiore
	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
F8	Importo a carico per non effettuare i versamenti di acconto IRPEF	Versamenti di acconto IRPEF in misura inferiore	Importo a carico per non effettuare i versamenti di acconto addizionale comunale	Versamenti di acconto addizionale comunale in misura inferiore	Importo a carico per non effettuare i versamenti di acconto cedolare secca	Versamenti di acconto cedolare secca in misura inferiore
	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

SEZIONE VI - SOGLIE DI ESENTAZIONE ADDIZIONALE COMUNALE NON DESUMIBILI DAL MOD. 734

F9	Soglia esenzione IRPEF 2024	Soglia esenzione IRPEF 2024	Soglia esenzione IRPEF 2024	Soglia esenzione IRPEF 2024	Soglia esenzione IRPEF 2024	Soglia esenzione IRPEF 2024
	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

SEZIONE VII - LOCAZIONI BREVI

F10	Ritenute	Importo	Importo esentato dalla RT	Importo esentato dalla RT	Importo esentato dalla RT	Importo esentato dalla RT
		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

SEZIONE VIII - DATI DA INDICARE NEL MOD. 730 INTEGRATIVO

F11	Importi rimborsati	Addizionale Regionale IRPEF	Addizionale Comunale IRPEF	Cedolare secca	Credito addizionale Regionale	Credito addizionale Comunale	Credito cedolare secca	Credito IRPEF
	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
F12	Credito IRPEF	Credito Addizionale Regionale	Credito Addizionale Comunale	Credito cedolare secca	Credito IRPEF	Credito Addizionale Regionale	Credito Addizionale Comunale	Credito cedolare secca
	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

SEZIONE IX - ALTRI DATI

F13	Importi rimborsati da istituti	Importi rimborsati da istituti	Importi rimborsati da istituti	Importi rimborsati da istituti	Importi rimborsati da istituti	Importi rimborsati da istituti
	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

QUADRO G - Crediti d'imposta

SEZIONE I - FABBRICATI

G1	Credito d'imposta prima rata	Credito d'imposta prima rata	Credito d'imposta prima rata	Credito d'imposta prima rata	Credito d'imposta prima rata	Credito d'imposta prima rata
	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

SEZIONE II - REINTEGRO ANTICIPAZIONI FONDI PENSIONE

G2	Anno anticipazione	Reintegro Totale/Parziale	Somma rimborsata	Reintegro precedente dichiarazione	Anno 2024	di cui compensato nel mod. F24
		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

SEZIONE III - REDDITI PRODOTTI ALL'ESTERO

G3	Codice Stato estero	Anno	Reddito estero	Importo esentato	Importo esentato	Importo esentato
			0,00	0,00	0,00	0,00
G4	Codice Stato estero	Anno	Reddito estero	Importo esentato	Importo esentato	Importo esentato
			0,00	0,00	0,00	0,00

SEZIONE IV - IMMOBILI COLPITI DAL BISMA IN ABRUZZO

G5	Abitazione principale	Codice fiscale	Numero rata	Totale credito	Risorsa precedente dichiarazione	Totale credito
				0,00	0,00	0,00
G6	Altre immobili	Importo	Codice fiscale	Numero rata	Risorsa precedente dichiarazione	Totale credito
					0,00	0,00

SEZIONE V - PRIMA CASA UNDER 34

G7	Acconto prima casa under 34	Acconto prima casa under 34	Acconto prima casa under 34	Acconto prima casa under 34	Acconto prima casa under 34	Acconto prima casa under 34
	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

SEZIONE VI - EROGAZIONI CULTURA

G8	Totale 2024	Totale 2024	Totale 2024	Totale 2024	Totale 2024	Totale 2024
	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

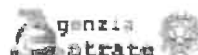
SEZIONE VII - ALTRI CREDITI

G9	Codice	Importo	Importo	Importo	Importo	Importo
		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

3

MODELLO 730-3 Reddito 2024

prospetto di liquidazione relativo all'assistenza fiscale prestata

☐ 730 riduttivo☐ 730 integrativo☐ Impegno ad informare il contribuente di eventuali comunicazioni dell'Agenzia delle Entrate relative alla presente dichiarazione☐ Comunicazione dai redditi CAF o professionista☐ Sostituto, CAF o professionista non delegato

SOSTITUTO D'IMPOSTA O CAF O PROFESSIONISTA AGGIUTATO	CODICE FISCALE	COGNOME E NOME D'OGGI	N. ISCRIZIONE ALBO DEI CAF
	044607781006	CAAF 506PIU SRL	00033
RESPONSABILE AMBITO FISCALE	SCARINCI FABRIZIO	SCARINCI FABRIZIO	
DICHIARANTE	MINETTI MASSIMILIANO	MINETTI Massimiliano	
CONIUGE DICHIARANTE			

RIEPILOGO DEI REDDITI		DICHIARANTE	CONIUGE
1	REDDITI DOMINICALI	.00	.00
2	REDDITI AGRARI	.00	.00
3	REDDITI DEI FABBRICATI	2.198.00	.00
4	REDDITI DI LAVORO DIPENDENTE E ASSIMILATI	37.271.00	.00
5	ALTRI REDDITI	103.00	.00
6	IMPONIBILE CEDOLARE SICCA	.00	.00
7	Reddito abitazione principale e pertinenze (non soggette a IMU)	.00	.00
8	Altri redditi a tassazione ordinaria	.00	.00
CALCOLO DEL REDDITO IMPONIBILE E DELL'IMPOSTA LORDA		DICHIARANTE	CONIUGE
11	REDDITO COMPLESSIVO	39.572.00	.00
12	Deduzione abitazione principale e pertinenze (non soggette a IMU)	.00	.00
13	CENERI DEDUCIBILI	.00	.00
14	REDDITO IMPONIBILE	39.572.00	.00
15	Corrispetti per attività sportive dilettantistiche con ritenuta e titolo d'imposta	.00	.00
16	IMPOSTA LORDA	10.490.00	.00
CALCOLO DETRAZIONI E CREDITI D'IMPOSTA		DICHIARANTE	CONIUGE
21	Detrazione per oneri a carico	.00	.00
22	Detrazione per figli a carico	.00	.00
24	Detrazione per altri familiari a carico	.00	.00
25	Detrazione per redditi di lavoro dipendente	905.00	.00
26	Detrazione per redditi di pensione	.00	.00
27	Detrazione per redditi assimilati e quelli di lavoro dipendente e altri redditi	.00	.00
28	Detrazione oneri ed esenzioni liberali	.00	.00
29	Detrazione spese per interventi di recupero del patrimonio edilizio e per misure antisismiche	552.00	.00
30	Detrazione spese ammortamento immobili istituzionali	.00	.00
31	Detrazione spese per interventi di risparmio energetico	.00	.00
32	Detrazione spese ammortamento immobili giovani coppie	.00	.00
33	Detrazione IVA per acquisto abitazione principale energetica A o B	.00	.00
37	Detrazioni inquilini con contratto di locazione	.00	.00
38	Altre detrazioni d'imposta	.00	.00
39	Detrazione per risparmio energetico e difesa	.00	.00
40	Detrazione per redditi contributivi e sostitutiva di ritenuta	.00	.00
41	Credito d'imposta per il recupero della prima casa	.00	.00
42	Credito d'imposta per l'incremento dell'occupazione	.00	.00
43	Credito d'imposta reddito anticipato fondi pensione	.00	.00
44	Credito d'imposta per riduzione	.00	.00
45	Credito d'imposta per negoziazione e arbitrale	.00	.00
46	Credito d'imposta per l'acquisto prima casa entro 30	.00	.00
47	Credito d'imposta contributo unificato	.00	.00
48	TOTALE DETRAZIONI E CREDITI D'IMPOSTA	1.457.00	.00

CALCOLO DELL'IMPOSTA NETTA E DEL RIGO DIFFERENZA		DICHIARANTE	CONIUGE
50	IMPOSTA NETTA	9.033,00	00
51	Credito d'imposta per altri immobili - Scelta Alunzio	00	00
52	Credito d'imposta per l'acquisto principale - Scelta Alunzio	00	00
53	Credito d'imposta per il proprio regime affaristico	00	00
54	Credito d'imposta per erogazioni culturali	00	00
55	Credito d'imposta per erogazioni scolastiche	00	00
56	Credito d'imposta per videoregistrazione	00	00
57	Altri crediti d'imposta	00	00
58	Credito per il coniuge incapace	00	00
59	IRRENTITE	0.601,00	00
60	DIFFERENZA	432,00	00

ECCEDENZA, ACCONTI E ALTRE RETTIFICHE		DICHIARANTE	CONIUGE
61	ECCEDENZA DELL'IRPEF RISULTANTE DALLE PRECEDENTI DICHIARAZIONI	00	00
62	ACCONTI VERSATI	403,00	00
64	Detrazioni e crediti già rimborsati dal sostituto e gestiti	00	00
65	Indennità bonus tredicesime spettante	00	00
66	Indennità bonus tredicesime rimborsata in dichiarazione	00	00
67	Indennità bonus tredicesime non spettante	00	00
68	Trattamento integrativo spettante	00	00
69	Trattamento integrativo rimborsato in dichiarazione	00	00
70	Restituzione trattamento integrativo non spettante	00	00

CALCOLO DELLE ADDIZIONALI REGIONALE E COMUNALE ALL'IRPEF		DICHIARANTE	CONIUGE
71	REDDITO IMPOSIBILE	39.572,00	00
72	ADDIZIONALE REGIONALE ALL'IRPEF DOVUTA	712,00	00
73	ADDIZIONALE REGIONALE ALL'IRPEF RISULTANTE DALLA CERTIFICAZIONE	639,00	00
74	ECCEDENZA ADDIZIONALE REGIONALE ALL'IRPEF PRECEDENTE DICHIARAZIONE	00	00
75	ADDIZIONALE COMUNALE ALL'IRPEF DOVUTA	407,00	00
76	ADDIZIONALE COMUNALE ALL'IRPEF RISULTANTE DALLA CERTIFICAZIONE E/O VERSATA	382,00	00
77	ECCEDENZA ADDIZIONALE COMUNALE ALL'IRPEF PRECEDENTE DICHIARAZIONE	00	00
78	ACCONTO ADDIZIONALE COMUNALE ALL'IRPEF 2025	122,00	00
79	ACCONTO ADDIZIONALE COMUNALE ALL'IRPEF 2025 RISULTANTE DALLA CERTIFICAZIONE	115,00	00

CEDOLARE SECCA LOCAZIONI		DICHIARANTE	CONIUGE
80	CEDOLARE SECCA DOVUTA	00	00
81	DIFFERENZA	00	00
82	ECCEDENZA CEDOLARE SECCA RISULTANTE DALLA PRECEDENTE DICHIARAZIONE	00	00
83	ACCONTI CEDOLARE SECCA VERSATI PER IL 2024	00	00

LIQUIDAZIONE DELLE IMPOSTE DEL DICHIARANTE		Codice Regionale/Comune	CREDITI				DEBITI	
			Importi non rimborsabili	Credito	di cui da utilizzare in compensazione con F24	di cui da rimborsare	Importi da non versare	Importi da rimborsare/versare
91	IRPEF		00	00	00	00	00	29,00
92	ADDIZIONALE REGIONALE IRPEF	09	00	00	00	00	00	73,00
93	ADDIZIONALE COMUNALE IRPEF	D969	00	00	00	00	00	25,00
94	PRIMA RATA ACCONTO IRPEF 2025							173,00
95	SECONDA O UNICA RATA ACCONTO IRPEF 2025							259,00
96	ACCONTO 20% REDDITI TASSAZIONE SEPARATA						00	00
97	ACCONTO ADDIZIONALE COMUNALE 2025							00
98	IMPOSTA SOSTITUTIVA PREMI DI RISULTATO E WELFARE AZIENDALE						00	00
99	CEDOLARE SECCA LOCAZIONI		00	00	00	00	00	00
100	PRIMA RATA ACCONTO CEDOLARE SECCA 2025							00
101	SECONDA O UNICA RATA ACCONTO CEDOLARE SECCA 2025							00

LIQUIDAZIONE DELLE IMPOSTE DEL CONIUGE		Codice Regionale/Comune	CREDITI				DEBITI	
			Importi non rimborsabili	Credito	di cui da utilizzare in compensazione con F24	di cui da rimborsare	Importi da non versare	Importi da rimborsare/versare
111	IRPEF		00	00	00	00	00	00
112	ADDIZIONALE REGIONALE IRPEF		00	00	00	00	00	00
113	ADDIZIONALE COMUNALE IRPEF		00	00	00	00	00	00
114	PRIMA RATA ACCONTO IRPEF 2025							00
115	SECONDA O UNICA RATA ACCONTO IRPEF 2025							00
116	ACCONTO 20% REDDITI TASSAZIONE SEPARATA						00	00
117	ACCONTO ADDIZIONALE COMUNALE 2025							00
118	IMPOSTA SOSTITUTIVA PREMI DI RISULTATO E WELFARE AZIENDALE						00	00
119	CEDOLARE SECCA LOCAZIONI		00	00	00	00	00	00
120	PRIMA RATA ACCONTO CEDOLARE SECCA 2025							00
121	SECONDA O UNICA RATA ACCONTO CEDOLARE SECCA 2025							00

ALTRI DATI		DICHIARANTE		CONIUGE	
130	Residuo credito d'imposta per erogazione cultura (rigo G9)		00		00
131	Residuo credito d'imposta per il nolo dello 0044 (prima base da utilizzare in compensazione (rigo G1)		00		00
133	Residuo credito d'imposta per l'edilizia principale - Stato Abruzzo (rigo G6)		00		00
134	Residuo credito d'imposta per versamenti assicurativi fondi pensione (rigo G8)		00		00
136	Totale spese sanitarie rimborsate nella presente dichiarazione (righi E1, E2 e E3)		00		00
137	Residuo di riferimento per apertecatori (rigo)		39.572,00		00
138	ACCONTO IRPEF 2025	Reddito complessivo	00		00
139	CASI PARTICOLARI	Importo su cui calcolare l'acconto	00		00
141	ACCONTO 2025	Prima rata acconto IRPEF	00		00
142	COMPENSATI	Acconto addizionale comunale	00		00
143	INTERAMENTE	Prima rata acconto calcolare sede	00		00
NEL MOD. 730/2025					
145	Credito per imposte pagate all'estero	Altre	Totale credito utilizzato	Stato	Credito utilizzato
146	DICHIARANTE		00		00
147	CONIUGE DICHIARANTE		00		00
147	Reddito fondiari non imponibili			00	00
148	Reddito erogazioni principali e pertinenze (aggiunte a IMU)			00	00
149	Residuo deduzione somme riscosse (rigo E15)			00	00
150	QUADRO T	Sezione I	Sezione II	Sezione III	Sezione IV
150	Sezione V				
150	DICHIARANTE	00	00	00	00
150	CONIUGE DICHIARANTE	00	00	00	00
151	Reddito erogazioni benefici ONLUS, ONLUS, ONLUS e APS (rigo E16)	2021	2022	2023	2024
151	CONIUGE DICHIARANTE	2021	2022	2023	2024
151	Residuo credito d'imposta per acquisto prima casa - under 26 (rigo G6)			00	00
157	Residui crediti d'imposta (rigo G14)			00	00
157	Per erogazioni sportive (codice 3)			00	00
157	Per bonifici ambientali (codice 4)			00	00
157	Per rimborsi dell'occupazione da cultura in compensazione (codice 5)			00	00
157	Per erogazioni scolari (codice 7)			00	00
157	Per riduzione regimato (codice 8)			00	00
157	Per sanificazione e acquisto dispositivi di protezione (codice 9)			00	00
157	Per disastri naturali e riduzione consumi domestici di energia (codice 10)			00	00
157	Social bonus (codice 11)			00	00
157	Spese per attività fisica adattata (codice 12)			00	00
157	Spese per acquisto energia da fonti rinnovabili (codice 13)			00	00
157	Per erogazioni a favore di ITS Academy (codice 14)			00	00
157	Per erogazioni a favore di ITS Academy in aree con alta disoccupazione (codice 15)			00	00
157	Per mediazione (codice 16)			00	00
157	Per negoziazione e gestione (codice 17)			00	00
157	Per contributo unificato (codice 18)			00	00
158	Credito d'imposta Social bonus (rigo G15, codice 1)	DICHIARANTE		Rata 2024	00
158	CONIUGE DICHIARANTE			Rata 2024	00
159	Credito d'imposta per bonifici ambientali (rigo G16, codice 4)	DICHIARANTE	Rata 2023	00	Rata 2024
159	CONIUGE DICHIARANTE		Rata 2023	00	Rata 2024
160	Credito d'imposta per erogazione cultura (rigo G9)	DICHIARANTE	Rata 2023	00	Rata 2024
160	CONIUGE DICHIARANTE		Rata 2023	00	Rata 2024

RISULTATO DELLA LIQUIDAZIONE

MOD. 730 ORDINARIO - IMPORTI DA TRATTENERE O DA RIMBORSARE						
	RICHIESTA DI RATEIZZAZIONE DEI VERSAMENTI DI SALDO E DEGLI EVENTUALI ACCONTI IN	RATE	SALDO E PRIMO ACCONTO	SECONDO O UNICO ACCONTO		
181	IMPORTO CHE SARA' TRATTENUTO DAL DATORE DI LAVORO O DALL'ENTE PENSIONISTICO IN BUSTA PAGA Saldo e primo acconto nel mese di luglio (agosto/settembre per i pensionati). Secondo o unico acconto nel mese di novembre nel caso di richiesta di rateizzazione il saldo ed il primo acconto saranno ripartiti in base al numero di rate richiesto.		300,00	259,00		
182	IMPORTO DA VERSARE CON IL MOD. F24 (dipendenti senza sostituto) Saldo e primo acconto nel mese di giugno. Secondo o unico acconto nel mese di novembre. Per il dettaglio delle imposte da versare vedere i righi da 231 a 245.		,00	,00		
CREDITO						
183	IMPORTO CHE SARA' RIMBORSATO DAL DATORE DI LAVORO O DALL'ENTE PENSIONISTICO IN BUSTA PAGA Nel mese di luglio (agosto/settembre per i pensionati).			,00		
184	IMPORTO CHE SARA' RIMBORSATO DALL'AGENZIA DELLE ENTRATE (dipendenti senza sostituto)			,00		
MOD. 730 ORDINARIO - IMPORTI DA VERSARE O DA RIMBORSARE DERIVANTI DALLE ALTRE IMPOSTE SOSTITUTIVE						
			SALDO E PRIMO ACCONTO	SECONDO O UNICO ACCONTO		
185	IMPORTO DA VERSARE CON IL MOD. F24	DICHIANTE	,00	,00		
		CONIUGE DICHIANTE	,00	,00		
CREDITO						
186	IMPORTO CHE SARA' RIMBORSATO DALL'AGENZIA DELLE ENTRATE	DICHIANTE		,00		
		CONIUGE DICHIANTE		,00		
MOD. 730 INTEGRATIVO - IMPORTI DA RIMBORSARE						
		CODICE REGIONALE CONTRIBUZIONE	RIMBORSO DICHIANTE	CODICE REGIONALE CONTRIBUZIONE	RIMBORSO CONIUGE	TOTALE
171	IRPEF		,00		,00	,00
172	ADDITIONALE REGIONALE IRPEF		,00		,00	,00
173	ADDITIONALE COMUNALE IRPEF		,00		,00	,00
174	ACCONTO 20% REDDITI TASSAZIONE SEPARATA		,00		,00	,00
175	IMPOSTA SOSTITUTIVA PREMI DI RISULTATO		,00		,00	,00
176	CEDOLARE SECCA LOCAZIONI		,00		,00	,00
178	IMPORTO CHE SARA' RIMBORSATO DAL DATORE DI LAVORO O DALL'ENTE PENSIONISTICO IN BUSTA PAGA					,00
179	IMPORTO CHE SARA' RIMBORSATO DALL'AGENZIA DELLE ENTRATE (dipendenti senza sostituto)					,00

730 DIPENDENTI SENZA SOSTITUTO - IMPORTI DA VERSARE MOD. F24

IMPORTI DA VERSARE - GIUGNO		CODICE TRIBUTO	ANNO DI RIFERIMENTO	CODICE REGIONALE/COMUNE	IMPORTO DA VERSARE
231	IRPEF	4301	2024		,00
232	ADDITIONALE REGIONALE IRPEF	3801	2024		,00
233	ADDITIONALE COMUNALE IRPEF	3844	2024		,00
234	PRIMA RATA ACCONTO IRPEF 2025	4323	2025		,00
235	ACCONTO 20% TASSAZIONE SEPARATA	4200	2024		,00
236	ACCONTO ADDIZIONALE COMUNALE 2025	3843	2025		,00
237	IMPOSTA SOSTITUTIVA PREMI DI RISULTATO	1010	2024		,00
238	CEDOLARE SECCA LOCAZIONI	1042	2024		,00
239	PRIMA RATA ACCONTO CEDOLARE SECCA 2025	1043	2025		,00
241	Importi relativi ai coniugi con	ADDITIONALE REGIONALE IRPEF	3801	2024	,00
242	diversa da zero	ADDITIONALE COMUNALE IRPEF	3844	2024	,00
243	dei dichiaranti	ACCONTO ADDIZIONALE COMUNALE 2025	3843	2025	,00
IMPORTI DA VERSARE - NOVEMBRE					
244	SECONDA O UNICA RATA ACCONTO IRPEF 2025	4324	2025		,00
245	SECONDA O UNICA RATA ACCONTO CEDOLARE SECCA 2025	1044	2025		,00

LIQUIDAZIONE ALTRE IMPOSTE SOSTITUTIVE

ESITO CONTABILE ALTRE IMPOSTE SOSTITUTIVE

		1	2	3	4	5	6	7	8
		IMPOSTA DOVUTA	ECCESSIONE PRECEDENTE DICHIARAZIONE (AL NETTO F24)	ACCONTI VERSATI	IMPOSTA A DEBITO DA RIPORTARE NEL MOD. F24	IMPOSTA A CREDITO	ECCESSIONE DI VERSAMENTO	CREDITO IN UTILIZZAZIONE IN COMPENSAZIONE	RIAVANZIO
DICHIARANTE	301 IMPOSTA CRIPTO-ATTIVITÀ	00	00	00	00	00	00	00	00
	302 IMPOSTA CRIPTO-ATTIVITÀ - ACCONTO PRIMA RATA				00				
	303 IMPOSTA CRIPTO-ATTIVITÀ - ACCONTO SECONDA RATA				00				
	304 IVE	00	00	00	00	00	00	00	00
	305 IVE - ACCONTO PRIMA RATA				00				
	306 IVE - ACCONTO SECONDA RATA				00				
	307 IVA/E	00	00	00	00	00	00	00	00
	308 IVA/E - ACCONTO PRIMA RATA				00				
	309 IVA/E - ACCONTO SECONDA RATA				00				
	310 IMPOSTA SOSTITUTIVA REDDITI CAPITALE FONTE ESTERA				00		00	00	00
	311 MANCA SETTORE TURISTICO ALBERGHIERO				00		00	00	00
	312 PROVENTI DERIVANTI DA DEPOSITI IN GARANZIA				00		00	00	00
	313 ADDIZIONALE SU BONUS E STOCK OPTION				00		00	00	00
	314 IMPOSTA SOSTITUTIVA REDDITI OCCASIONALI IMMOBILIARI E AFINI (CRIPTO)				00		00	00	00
	315 REDDITI DA BENI SEQUESTRATI				00		00	00	00
	316 IMPOSTA SOSTITUTIVA SULLE LEZIONI PRIVATE	00	00	00	00	00	00	00	00
	317 IMPOSTA SOSTITUTIVA SULLE LEZIONI PRIVATE - ACCONTO PRIMA RATA				00				
	318 IMPOSTA SOSTITUTIVA SULLE LEZIONI PRIVATE - ACCONTO SECONDA RATA				00				
	319 OPZIONE IMPOSTA SOSTITUTIVA PENSIONATI ESTERI				00		00	00	00
	320 PLUSVALENZE ASSOGGETTATE A IMPOSTA SOSTITUTIVA	00	00		00	00	00	00	00
	321 PLUSVALENZE ASSOGGETTATE A IMPOSTA SOSTITUTIVA - CRIPTOATTIVITÀ	00	00		00	00	00	00	00
	322 IMPOSTA SOSTITUTIVA PRONTAFIERE SU RETRIBUZIONI SVIZZERE				00		00	00	00
		IMPOSTA DOVUTA	ECCESSIONE PRECEDENTE DICHIARAZIONE (AL NETTO F24)	ACCONTI VERSATI	IMPOSTA A DEBITO DA RIPORTARE NEL MOD. F24	IMPOSTA A CREDITO	ECCESSIONE DI VERSAMENTO	CREDITO IN UTILIZZAZIONE IN COMPENSAZIONE	RIAVANZIO
CONIUGE	301 IMPOSTA CRIPTO-ATTIVITÀ	00	00	00	00	00	00	00	00
	302 IMPOSTA CRIPTO-ATTIVITÀ - ACCONTO PRIMA RATA				00				
	303 IMPOSTA CRIPTO-ATTIVITÀ - ACCONTO SECONDA RATA				00				
	304 IVE	00	00	00	00	00	00	00	00
	305 IVE - ACCONTO PRIMA RATA				00				
	306 IVE - ACCONTO SECONDA RATA				00				
	307 IVA/E	00	00	00	00	00	00	00	00
	308 IVA/E - ACCONTO PRIMA RATA				00				
	309 IVA/E - ACCONTO SECONDA RATA				00				
	310 IMPOSTA SOSTITUTIVA REDDITI CAPITALE FONTE ESTERA				00		00	00	00
	311 MANCA SETTORE TURISTICO ALBERGHIERO				00		00	00	00
	312 PROVENTI DERIVANTI DA DEPOSITI IN GARANZIA				00		00	00	00
	313 ADDIZIONALE SU BONUS E STOCK OPTION				00		00	00	00
	314 IMPOSTA SOSTITUTIVA REDDITI OCCASIONALI IMMOBILIARI E AFINI (CRIPTO)				00		00	00	00
	315 REDDITI DA BENI SEQUESTRATI				00		00	00	00
	316 IMPOSTA SOSTITUTIVA SULLE LEZIONI PRIVATE	00	00	00	00	00	00	00	00
	317 IMPOSTA SOSTITUTIVA SULLE LEZIONI PRIVATE - ACCONTO PRIMA RATA				00				
	318 IMPOSTA SOSTITUTIVA SULLE LEZIONI PRIVATE - ACCONTO SECONDA RATA				00				
	319 OPZIONE IMPOSTA SOSTITUTIVA PENSIONATI ESTERI				00		00	00	00
	320 PLUSVALENZE ASSOGGETTATE A IMPOSTA SOSTITUTIVA	00	00		00	00	00	00	00
	321 PLUSVALENZE ASSOGGETTATE A IMPOSTA SOSTITUTIVA - CRIPTOATTIVITÀ	00	00		00	00	00	00	00
	322 IMPOSTA SOSTITUTIVA PRONTAFIERE SU RETRIBUZIONI SVIZZERE				00		00	00	00

DATI PER LA COMPILAZIONE DEL MODELLO D.F.24

		1	2	3	4	5	6	7	8
		CODICE TRIBUTO	ANNO D'IMPOSTAZIONE	CODICE PRESSIONE FISCALE	IMPOSTA	IMPOSTA	IMPOSTA	IMPOSTA	IMPOSTA
					IMPOSTA	IMPOSTA	IMPOSTA	IMPOSTA	IMPOSTA
DICHIARANTE	501	IRPEF	4001	2024					
	502	ADDITIONALE REGIONALE IRPEF	3801	2024					
	503	ADDITIONALE COMUNALE IRPEF	3844	2024					
	504	CEDOLARE SECCA LOCAZIONI	1642	2024					
	505	SOL.MO. 730	4200	2024					
	506	INTEGRATIVO	1816	2024					
	507	IMPOSTA CRIPTO-ATTIVITA'	1727	2024					
	508	IMPOSTA CRIPTO-ATTIVITA' - ACCONTO PRIMA RATA	1728	2025					
	509	IMPOSTA CRIPTO-ATTIVITA' - ACCONTO SECONDA RATA	1729	2025					
	510	IVE	4041	2024					
	511	IVE - ACCONTO PRIMA RATA	4044	2025					
	512	IVE - ACCONTO SECONDA RATA	4045	2025					
	513	IWAF	4043	2024					
	514	IWAF - ACCONTO PRIMA RATA	4047	2025					
	515	IWAF - ACCONTO SECONDA RATA	4048	2025					
	516	IMPOSTA SOSTITUTIVA REDDITI CAPITALE FONTE ESTERA	1242	2024					
	517	MANCIE SETTORE TURISTICO ALBERGHIERO	1838	2024					
	518	PROVENTI DERIVANTI DA DEPOSITI IN GARANZIA	1245	2024					
	519	ADDITIONALE SU BONUS E STOCK OPTION	1684	2024					
	520	IMPOSTA DA ATTIVITA' DI NEGOZIO OCCASIONALE IMBARCAZIONI E NAVI DA SPORTO	1847	2024					
521	REDDITI DA BENI SEQUESTRAATI	4040	2024						
522	IMPOSTA SOSTITUTIVA SULLE LEZIONI PRIVATE	1856	2024						
523	IMPOSTA SOSTITUTIVA SULLE LEZIONI PRIVATE - ACCONTO PRIMA RATA	1854	2025						
524	IMPOSTA SOSTITUTIVA SULLE LEZIONI PRIVATE - ACCONTO SECONDA RATA	1855	2025						
525	OPZIONE IMPOSTA SOSTITUTIVA PENSIONATI ESTERI	1889	2024						
526	PLUSVALENZE ASSOGGETTATE A IMPOSTA SOSTITUTIVA	1700	2024						
527	PLUSVALENZE ASSOGGETTATE A IMPOSTA SOSTITUTIVA - CRIPTO-ATTIVITA'	1715	2024						
528	IMPOSTA SOSTITUTIVA FRONTALIERI SU RETRIBUZIONI SVIZZERE	1893	2024						
529	TOTALE								
CONIUGE	531	IRPEF	4001	2024					
	532	ADDITIONALE REGIONALE IRPEF	3801	2024					
	533	ADDITIONALE COMUNALE IRPEF	3844	2024					
	534	CEDOLARE SECCA LOCAZIONI	1642	2024					
	535	SOL.MO. 730	4200	2024					
	536	INTEGRATIVO	1816	2024					
	537	IMPOSTA CRIPTO-ATTIVITA'	1727	2024					
	538	IMPOSTA CRIPTO-ATTIVITA' - ACCONTO PRIMA RATA	1728	2025					
	539	IMPOSTA CRIPTO-ATTIVITA' - ACCONTO SECONDA RATA	1729	2025					
	540	IVE	4041	2024					
	541	IVE - ACCONTO PRIMA RATA	4044	2025					
	542	IVE - ACCONTO SECONDA RATA	4045	2025					
	543	IWAF	4043	2024					
	544	IWAF - ACCONTO PRIMA RATA	4047	2025					
	545	IWAF - ACCONTO SECONDA RATA	4048	2025					
	546	IMPOSTA SOSTITUTIVA REDDITI CAPITALE FONTE ESTERA	1242	2024					
	547	MANCIE SETTORE TURISTICO ALBERGHIERO	1838	2024					
	548	PROVENTI DERIVANTI DA DEPOSITI IN GARANZIA	1245	2024					
	549	ADDITIONALE SU BONUS E STOCK OPTION	1684	2024					
	550	IMPOSTA DA ATTIVITA' DI NEGOZIO OCCASIONALE IMBARCAZIONI E NAVI DA SPORTO	1847	2024					

MESSAGGI

Modello 730-1 - Dichiarante - Scelta 8 per mille dell'IRPEF: È stata effettuata la scelta

Modello 730-1 - Dichiarante - Scelta 5 per mille dell'IRPEF: assenza del codice fiscale del beneficiario

Modello 730-1 - Dichiarante - Scelta 2 per mille dell'IRPEF: Non è stata effettuata la scelta

Prospetta di Liquidazione - Dichiarante - È stata riconosciuta una detrazione per lavoro dipendente / pensione

Quadro E - Sez. IIIA Dichiarante - Il 50% delle rate spettanti dei righe 243/43 (Interventi di recupero del patrimonio edilizio) di euro 552 è stato sommato al rigo 29 del Modello 730/3

FIRMA DEL DATORE DI LAVORO O
DEL RAPPRESENTANTE DELL'ENTE PROPRIETARIO O
DEL RESPONSABILE DELL'ASSISTENZA FISCALE DEL CAS O
DEL PROFESSIONISTA AUTUTATO

SCARINCI FABRIZIO

Dichiarazione resa ai sensi del D.P.R. 28.12.2000, n. 445

GENOVA (GE)

avvalorando le disposizioni del DPR n. 445/2000, concernenti

delle conseguenze relative alla decadenza dei benefici goduti previste dall' art. 75 e della responsabilità penale prevista dall'articolo 76 del medesimo DPR, nel caso di detenzione mandata fuori dall'uso o espizione di tali documenti designati rispondenti a verità, detenzione quantita annessa

RUBRICHE	DICHIARAZIONE	STATO
E0-E10	Per gli anni per i quali è previsto l'obbligo di versabilità di cui all'art. 1 comma E79, lett.a) n. 186 del 2015, l'esente non ha espressamente indicato sul documento d'assestazione, quest'ultimo si ritiene sostenuto dal soggetto al quale è intestato il documento, anche se il sostituto legalmente "trasferibile" è intestato ad altro soggetto, anche nel ricambiare a carico.	NON COMPILATO
E1-E10	Che le spese indicate ai Righi E1-E10 sono state interamente sostenute e rimborsate a carico escluso che per le stesse non sono stati presentati rimborsi a contributo quasi o rifiuto di assestio, il tutto visto, con l'acquisto di documenti e titoli effettuato nel 2024, o il "bonus trasporti" per le spese agli abbonamenti ai servizi di trasporto pubblici.	NON COMPILATO
E1	(Intende di essere stato informato dal CAF sulle condizioni di detrazione delle spese sanitarie indicage al righe E1. Di essere stato informato che, in via generale, per poter esercitare il diritto alla detrazione delle spese sanitarie è necessario che le stesse siano state effettivamente sostenute nell'anno d'imposta 2024 e rinviata a carico dei contribuenti e non rimborsate e di essere stato altresì informato che, nei casi considerati rimborsati a carico dei contribuenti in non sono deducibili: - le spese sanitarie imputabili a fronte di contributi per prestazioni sanitarie erogati da strutture d'intervento di enti e casse aventi esclusivamente fini assistenziali; - le spese sanitarie imputabili a fronte di contributi per prestazioni sanitarie erogati dalle stesse contribuendo ad enti e casse aventi esclusivamente fini previdenziali che non concorrono alla formazione del reddito complessivo ed che sono deducibili dal reddito imponibile, in linea di principio associandosi versati alle società di mutuo soccorso. In determinati casi eventuali scatti per patologie esenti per l'ammontare indicato in colonna 1, dichiara che i documenti giustificativi sono relativi a spese sanitarie per patologie da cui è esente dalla partecipazione alla spesa sanitaria pubblica come da certificazione medica in suo possesso che ne attesta la conclusione.	NON COMPILATO
E2	I documenti giustificativi, per l'ammontare indicato in dichiarazione, sono relativi a spese sanitarie per patologie da cui è esente il familiare non a carico, esseri dalla partecipazione alla spesa sanitaria pubblica.	NON COMPILATO
E3	È stato accertato la portione di handicap ai sensi dell'art. 1 della legge 104/92 dalla Commissione medica istituita ai sensi dell'art. 4 della stessa legge ovvero da altra Commissione medica pubblica ed è in possesso della relativa certificazione.	NON COMPILATO
E4	L'interessato è affetto in via esclusiva/principale a beneficio del disabile. È stato riconosciuto portatore di handicap, ai sensi dell'art. 3 della legge 104/92 dalla Commissione medica istituita ai sensi dell'art. 4 della stessa legge ovvero da altra Commissione medica pubblica incaricata di lei del riconoscimento della invalidità per motivi lavorativi ad è in possesso della relativa certificazione, handicap determinato comporta limitazioni del totale capacità lavorativa permanente, secondo il riconoscimento della agenzia specializzata al cui art. 1 della legge 448/1991 ed ha acquistato un veicolo adattato in funzione delle specifiche limitazioni OPA/OC e stato riconosciuto portatore di handicap fisico/a o mentale con assegnazione dell'indennità di accompagnamento prevista con grave limitazione della capacità di deambulazione effettuata da pluripersonale della Commissione medica istituita ai sensi dell'art. 4 della Legge 104/92 e limitatamente a determinate patologie, da altra Commissione medica pubblica che ha in possesso della relativa certificazione dalla quale risulta una classificazione di handicap grave, così come definita dall'art. 3 comma 3 della Legge 104/92 tale da riconoscere le agevolazioni di cui all'art. 30 comma 1 della Legge 2312/2000 n.344 (CPPIR) e stato riconosciuto beneficiario di cui all'art. 50 della legge 30 del 28/02/2011 ed è in possesso della relativa certificazione rilasciata dalla commissione medica pubblica entro il riconoscimento delle agevolazioni di cui all'art. 50 della legge 30 del 28/02/2011 n. 342. Negli ultimi quattro anni non ha acquistato autoveicoli o motorveicoli per i quali ha beneficiato di altra detrazione, ovvero ne ha beneficiato ma il veicolo precedente è stato cancellato dal PRA. La condizione di detentore di autoveicolo per l'anno 2024, in quanto non ha richiesto l'autovettura a titolo oneroso o gratuito nel due anni successivi all'acquisto ovvero lo ha ceduto in locazione a seguito della morte del padre dovuto al primo handicap ha dovuto acquistare un altro nel quale ha replicato tutti i diversi adattamenti.	NON COMPILATO
E5	È stato riconosciuto non vedente ai sensi ai sensi degli artt. 2, 3, 4 della legge n. 138 del 2001 ed è in possesso della relativa certificazione rilasciata dalla commissione medica pubblica. È stato riconosciuto non vedente ai sensi della legge 382 del 1970 ed è in possesso della relativa certificazione rilasciata dalla commissione medica pubblica.	NON COMPILATO
E7	Il contratto di mutuo ipotecario è stato stipulato per l'acquisto dell'abitazione principale, l'immobile oggetto del mutuo ipotecario è stato destinato ad abitazione propria entro i termini di legge previsti dall'articolo 2824 del codice civile e le condizioni di detenzione degli interessi soddisfatto anche per l'anno d'imposta 2024 OPPURE il contratto di mutuo ipotecario è stato stipulato per l'acquisto dell'abitazione principale e l'immobile oggetto del mutuo ipotecario non è stato ancora abitato ad abitazione principale nel rispetto dei termini di legge.	NON COMPILATO
E7	Il contratto di mutuo ipotecario è stato stipulato per l'acquisto e per la ristrutturazione dell'abitazione principale. L'importo del mutuo è inferiore al valore di acquisto dell'abitazione principale e per a euro e quello relativo alla ristrutturazione della stessa unità immobiliare è pari a euro.	NON COMPILATO
E8-E10 Cod_8	L'immobile oggetto del mutuo ipotecario è stato abitato a propria abitazione diversa da quella principale e tale condizione sussisteva anche per l'anno d'imposta 2024.	NON COMPILATO
E8-E10 Cod_9	Il contratto di mutuo è stato stipulato nel 1997 per il recupero del patrimonio edilizio.	NON COMPILATO
E8-E10 Cod_10	L'immobile oggetto del mutuo ipotecario è stato destinato ad abitazione principale entro i tempi di termine dei lavori e le condizioni di detenzione degli interessi soddisfatto anche per l'anno d'imposta 2024 OPPURE l'immobile oggetto del mutuo ipotecario non è stato ancora abitato ad abitazione principale nel rispetto dei termini di legge. Tale condizione non è indicata nel contratto di mutuo e risulta di essere non ha prodotto documentazioni.	NON COMPILATO
E8-E10 Cod_15	Le spese sostenute per attività di assistenza personale sono relative a persone non autosufficienti, anche temporaneamente, a causa di patologia transitoria da certificazione medica di cui al delibere il preventivo e che il familiare beneficia i soggetti indicati dagli art. 433 del c.c. In caso di assistenza resa nel ambito di un rapporto lavorativo che l'ingestimento finalizzato a essere adottato all'assistenza personale (beneficiari e non come lavoratori domestici). E8-E10 Cod_17	NON COMPILATO
E8-E10 Cod_17	L'immobile acquistato è stato abitato o sarà abitato ad abitazione principale entro un anno dall'acquisto, salvo i diversi termini previsti per specifiche ragioni.	NON COMPILATO
E8-E10 Cod_18	L'studente è iscritto ad università (anche in un Comune diverso da quello di residenza, distante almeno 100 Km). L'immobile proprio locazione e situato nello stesso comune in cui ha sede l'università (anche nel territorio di uno Stato membro dell'UE o del SEE con i requisiti di cui all'articolo 18 del regolamento di attuazione).	NON COMPILATO
E8-E10 Cod_39	Si dichiara che l'impresa è costituita equamente e senza di compagnia o per la pratica sportiva.	NON COMPILATO
E8-E10 Cod_30	È stato riconosciuto beneficiario ai sensi della legge 381 del 1972 dalla Commissione medica pubblica ed è in possesso della relativa certificazione.	NON COMPILATO
E8-E10 Cod_33	Declaro di non aver subito delinquenza negli anni.	NON COMPILATO
E8-E10 Cod_35	Il beneficiario del contratto di assicurazione è un disabile in situazione di gravità, ai sensi dell'art. 3 comma 1 della legge n. 104 del 1992 accreditato in modalità di cui all'art. 4 della medesima legge, in possesso della relativa documentazione.	NON COMPILATO
E8-E10 Cod_40	La spesa sostenuta per l'acquisto dell'abitazione e trasporto pubblico, per le spese spese e relative detrazioni d'imposta, è stata sostenuta dal donatore / coniuge/di familiari (per chi abbia età per il familiare faciente a carico).	NON COMPILATO
E8-E10 Cod_44	Si dichiara il possesso della documentazione attestante il riconoscimento della diagnosi di DSA ai sensi che lo studente per il quale sono state nominate le spese oggetto della detrazione a favore di persone con diagnosi di disturbi specifici (DSA), riferendo al 2° effetto la Dichiarazione, non avere completato la scuola secondaria di secondo grado.	NON COMPILATO
E14	L'immobile acquistato è stato abitato ad abitazione principale entro un anno dalla consegna e che nell'anno è stata mantenuta la stessa destinazione, di non essere stata, al momento di stipula del contratto, di dare di proprietà su immobili a destinazione abitativa, sussistono le condizioni suddette richieste per l'uso dell'agevolazione.	NON COMPILATO

RUBRICA	DICHIARAZIONE	STATO
E23	I contributi versati al Fondo Famiglia Inps (adulti) sono stati esclusivamente a prestazioni di lavoro rese da adulti e servizi domestici.	NON COMPILATO
E25	Le spese mediche e di assistenza specifiche sono state sostenute per le persone che per uno dei familiari indicati nell'art. 435 del codice civile (coniuge, figli, ascendenti, genitori, ascendenti, parenti, nonni, suoceri, fratelli) e che è dichiarato sia il coniuge per il quale ha sostenuto le spese sono state rimborsate parzialmente o totalmente al sensi dell'art. 3 della legge 104/92 dalla Commissione medica istituita ai sensi dell'art. 4 della stessa legge ovvero da altra commissione medica pubblica ed è in possesso della relativa certificazione.	NON COMPILATO
E32	Non sussistono rapporti di parentela con i beneficiari ed anche il canone di locazione non è superiore a quello indicato dalla comunicazione tipo ex art. 18 del D.P.R. n. 308/91, ovvero non è superiore almeno all'imposta di bollo definita al sensi dell'art. 2, comma 3 della legge n. 431/98 (contenuto a "canone concordato"), o quello stabilito ai sensi dell'articolo 3, comma 114, della legge n. 330/01 (contenuto a "canone speciale").	NON COMPILATO
E33	Che le attività svolte e i soggetti assistiti in anni precedenti non sono stati assorbiti dal sostituto d'imposta e non sono state iscritte al notaio della intesta.	NON COMPILATO
E41-E43	Il richiedente alle spese sostenute per interventi di recupero del patrimonio edilizio (ricchi affari, 18 bis del TUIR, per misure antisismiche, per il recupero necessario della struttura degli edifici esistenti (bonus facienda), per la sistemazione dei viali (Bonus verde) e per quelle per cui è possibile usufruire del Superbonus di cui al DL 34/2020, nel caso siano state sostenute da soggetti diversi dal possessore o detentore dell'immobile, in quanto sono state sostenute in qualità di familiare convivente del possessore o detentore dell'immobile oggetto dell'intervento e di conseguenza in base della legge n. 76 del 2016 esse sono ritenute ad acconto rispetto all'acquisto per anelito e detentore dell'immobile. Le spese di ristrutturazione, sostenute da me o dagli altri aventi diritto, riscuotono i termini di 40.000 euro (o quello di 36.000 euro, se gli interventi sono stati effettuati a partire dal 28 giugno 2012) riferito all'immobile oggetto degli interventi di recupero del patrimonio che gli interventi effettuati non rappresentano una mera prosecuzione di lavori iniziati in anni precedenti per la stessa natura e allo stesso immobile. Che ai fini dei benefici richiesti per le spese sostenute per lavori relativi all'adeguamento di misure antisismiche, la documentazione intestata la riduzione delle spese di rischio non è al momento disponibile in quanto i lavori non sono ancora conclusi e che la detrazione Italia corrisponde a quella prevista al termine dei lavori.	COMPILATO
E41-E43	In riferimento agli interventi che usufruiscono della detrazione di cui all'articolo 18 bis del TUIR (risegui, lavori di ristrutturazione ed interventi di adeguamento di un patrimonio immobiliare ovvero il recupero o restauro delle facciate degli edifici, rientranti nelle fattispecie detratte e per i quali non è previsto il ricorso di alcuni titoli edilizi) i lavori sono iniziati e dati.	COMPILATO
E41-E43	In riferimento agli interventi che usufruiscono sia del Superbonus di cui al DL 34/2020, che agli interventi che usufruiscono della detrazione di cui all'articolo 18 bis del TUIR (adeguamento lavori di ristrutturazione ed interventi finalizzati al recupero del patrimonio edilizio per i quali non è stata attivata la Comunicazione all'ASL) in quanto le detrazioni normative e i requisiti caratteristici relativi alle condizioni di sicurezza nei cantieri non prevedono l'obbligo della notifica preventiva all'ASL.	COMPILATO
E41-E43	In riferimento agli interventi finalizzati al recupero o al restauro delle facciate degli edifici esistenti (risegui, Bonus Faciend) dichiara la sussistenza, anche parziale, dell'intervento esterno dell'edificio intervenuto dei lavori della strada pubblica e da parte ad esso pubblica.	NON COMPILATO
E41-E43	In riferimento agli interventi di eliminazione delle barriere architettoniche, in seguito alle normative vigenti, che sono state rispettate le caratteristiche tecniche previste dal decreto ministeriale 14 giugno 1999, n. 236.	NON COMPILATO
E41-E43	Che il Superbonus di cui al DL 34/2020, nel rispetto del limite massimo di spesa ammissibile, è richiesto per un massimo in più unità immobiliari per i lavori di efficientamento energetico e che in riferimento agli interventi rientranti nel Superbonus al fine dell'applicazione dell'aliquota più elevata, ha sostenuto spese per interventi trascurati e principali a partire dal 1 luglio 2020, ed ha sostenuto spese per interventi trascurati e secondari, nell'intervento di tempo individuato dalla data di inizio e dalla data di fine dei lavori per le quali l'azione degli interventi è iniziata e conclusa.	NON COMPILATO
E41-E43	Dichiaro il possesso di redditi imponibili in Italia e che l'immobile oggetto dell'intervento non è di natura strumentale, nullo o patrimoniale o abbia promiscuità di servizio della professione o di esercizio dell'attività commerciale.	COMPILATO
E41-E43	Dichiaro di non avere usufruito delle modalità alternative alle ipotesi previste dalla detrazione (scorte in fattura o deduzione del credito) per le spese sostenute nell'anno 2024 ed negli anni precedenti e che tale stessa ha fornito ad evidenza della detrazione fiscale nel Modello 730. Dichiaro, altresì, che per i pagamenti effettuati non ha ricevuto o ricevuto contributi comunitari, statali, regionali o locali.	COMPILATO
E41-E43	In riferimento alle dotazioni dei gestori agli enti che la spesa di recupero del patrimonio edilizio ed immobiliare sono riferite ad un intervento acquisito per analisi e relazione di fattibilità per l'anno 2024.	COMPILATO
E46 Cod. 1	Dichiaro di essere stato informato che la detrazione spetta sull'ammontare effettivamente versato nel corso dell'anno d'imposta 2024, che non può essere detratto e spetta sostanzialmente nel 2024 che non può essere detratto e che tutti i soggetti che delle detrazioni premiali indicata nel punto 39° art. 601 della Certificazione Unica 2024, che non possono essere detratte le somme per cui spetta la detrazione passiva per gli imprevisti (Paga da E4 a E11, codice 12) e per cui spetta la detrazione dal reddito complessivo (paga E21).	NON COMPILATO
E55 Cod. 2	Che ai fini della detrazione per l'acquisto e posa in opera delle infrastrutture di ricarica dei veicoli alimentati ad energia elettrica sono stati rispettati tutti i requisiti previsti dalla normativa.	NON COMPILATO
E57	Che l'antenna elettromagnetica acquistata è destinata all'abitazione oggetto di interventi di ristrutturazione per i quali fruisci delle agevolazioni fiscali e l'intervento rientra tra quelli indicati nella circolare dell'Agenzia delle entrate 18/05/2013, n. 20.	NON COMPILATO
E61-E62	Per le spese di risparmio energetico per le quali non è stata emessa la comunicazione all'ENEA che, per lo stesso, non è stato inviato la predetta comunicazione all'ENEA in quanto i lavori proseguono anche per il 2025 e di essere stato informato dal CAF che il mancato invio della Comunicazione all'ENEA entro i 90 giorni dalla fine dei lavori comporta la perdita del diritto ad usufruire della detrazione fiscale.	NON COMPILATO
E61-E62	Per le spese relative da soggetti diversi dal possessore o detentore dell'immobile tra le quali sono state sostenute in qualità di familiare convivente del possessore o detentore dell'immobile oggetto dell'intervento o di convivente ai sensi della legge n. 76 del 2016 esse sono ritenute ad un immobile acquistato per anelito e detentore dell'immobile.	NON COMPILATO
E71	Dichiaro che l'immobile oggetto del contratto di locazione è utilizzato come abitazione propria.	NON COMPILATO
E71 Cod. 4	L'unità immobiliare prima in affitto e diversa da quella destinata ad abitazione abitata dal gestore o di coloro cui sono affidati dagli enti competenti ai sensi di legge.	NON COMPILATO
E72	Ho fatto una dichiarazione per carichi di locazione spettanti ai lavoratori dipendenti che trasferiscono la residenza per motivi di lavoro, avendo rispettato tutte le condizioni previste.	NON COMPILATO
E81	L'agente riconosciuto non esiste e i sensi degli articoli 2, 3 e 4 della legge n. 138 del 2001 (Agente Commissionario medico pubblico e di essere in possesso della relativa certificazione oltre che di altri dati e dati).	NON COMPILATO
G4	Il non essere tenuto alla presentazione della dichiarazione dei redditi nello Stato estero e che le relative imposte sono definitive.	NON COMPILATO
I	Il non essere debitamente iscritto, iscritto e iscritto ed iscritto da diversi e debitamente iscritto, iscritto, di essere superiore a 1.500.000 euro (art. 25 e 31 del 11/03/2013, n. 75).	NON COMPILATO
W1-W5	In caso di nozione per l'imposta sostitutiva per i redditi derivanti da proventi in possesso dei soggetti previsti dall'art. 24 del TUIR al momento dell'acquisto e di avere mantenuto per tutti l'anno d'imposta 2024.	NON COMPILATO
W1-W5	In caso di indicazione del credito d'imposta che le imposte personali versate alla Sella estero indicata nel campo 12 sono definitive e non rimborsate né imputabili e, in caso, non sono state indicate come detrazioni, ma sono state indicate, non essere iscritte e quindi esentate. In caso di detrazione per abitazione principale (paga 13) che l'immobile è abitato ad abitazione principale.	NON COMPILATO

La presente Autocertificazione è redatta ai sensi del DPR 445/2008 si compone di n. 7 pagine e viene resa con esclusivo riferimento ai dati del Modello 730/2025 su esigenti che presentano la dicitura "COMPIUTO" nell'ultima colonna di destra della dichiarazione.

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI ATTO DI NOTORIETÀ

rilasciata ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 28.12.2000, n. 445

Il/La sottoscritto/a **MINETTI Massimiliano**

nato/a a **GENOVA (GE)**

il **12/08/1964**

codice fiscale **MNTMSN64M12D9697**

avvelendosi delle disposizioni del DPR n. 445/2000, consapevole delle conseguenze relative alla decadenza del beneficio goduto prevista dall'art. 75 e delle responsabilità penali previste dall'articolo 76 del medesimo DPR nel caso di dichiarazioni mendaci, falsità negli atti, uso o esibizione di atti falsi, contenenti dati non più rispondenti a verità

DICHIARA

- in relazione alle spese sostenute per interventi di recupero del patrimonio edilizio di cui all'art. 16 bis del Tuir, per misure antisismiche, per il recupero o restauro della facciata degli edifici esistenti (bonus facciate), per interventi per i quali è possibile usufruire del Superbonus di cui al D.L. 34/2020, indicate nella Sezione III e Sezione IV del proprio mod. 730/2025 (righe da E41 a E43, Rigo E56 e Righi da E61 a E62) di essere possessore o detentore, sulla base di un titolo idoneo debitamente registrato, di unità immobiliari abitative e/o relative pertinenze ovvero di essere, sin dal momento in cui sono iniziati i lavori, familiare ex art. 433 Cod. Civ. stabilmente convivente del possessore o detentore dell'immobile nel quale si esplica il rapporto di convivenza, ovvero, per le spese sostenute dal 1/1/2020, di essere convivente more uxorio del possessore o detentore dell'immobile nel quale si esplica il rapporto di convivenza;
- che per le predette spese, relative ad immobili acquistati per eredità, ha diritto alla detrazione in qualità di erede che ha la detenzione materiale e diretta dell'immobile per l'intero anno d'imposta;
- di non aver usufruito dello sconto in fattura e/o della cessione del credito per le spese indicate nel proprio mod. 730/2025 relative agli interventi di recupero del patrimonio edilizio, antisismiche, bonus facciate e Superbonus indicate nei Righi da E41 a E43, all'acquisto e posa in opera di infrastrutture di ricarica dei veicoli alimentati ad energia elettrica indicate al Rigo E56 con detrazione 50% e agli interventi di risparmio energetico e Superbonus indicati ai Righi da E61 a E62 e che pertanto, per le stesse, ha diritto alla detrazione in dichiarazione dei redditi non avendo usufruito delle modalità alternative alla fruizione diretta della detrazione (sconto in fattura o cessione del credito);
- in riferimento alle spese relative al Superbonus per le quali intende usufruire della detrazione nel proprio mod. 730/2025 che richiede il Superbonus in quanto l'immobile in oggetto rientra nel numero massimo di due unità immobiliari per le quali è consentito di usufruire dell'agevolazione fiscale, ovvero che si tratta di un intervento effettuato sulle parti comuni dell'edificio condominiale e/o un intervento antisismico per i quali non è previsto il limite di due unità immobiliari ai fini della spettanza del Superbonus;
- che ai fini dei benefici richiesti per le spese sostenute per lavori relativi all'adozione di misure antisismiche, la documentazione inerente alla riduzione della classe di rischio non è al momento disponibile in quanto i lavori non sono ancora conclusi;
- in riferimento alle spese sostenute per gli interventi finalizzati al recupero e/o restauro delle facciate degli edifici esistenti (cosiddetto "Bonus facciate"), sussiste il requisito della visibilità, anche parziale, dell'involucro esterno dell'edificio interessato dai lavori della strada pubblica e/o da suolo a uso pubblico;
- che l'immobile non è un bene strumentale, bene merce o patrimoniale ed è posseduto al di fuori dell'esercizio di attività di impresa, arti e professioni;
- che le spese sostenute da me e dagli altri aventi diritto, in relazione a ciascun intervento agevolabile effettuato, per le quali si intende usufruire della detrazione fiscale, rispettano il limite massimo di spesa ammissibile riferito all'unità immobiliare oggetto degli interventi;
- che sull'immobile in oggetto non sono stati eseguiti interventi abusivi realizzati in assenza di titolo o in contrasto con esso, ovvero sulla base di un titolo successivamente annullato;
- che possiede redditi imponibili in Italia, ovvero redditi soggetti a imposta sostitutiva, a tassazione separata o redditi fondiari;
- che per i predetti interventi non ha ricevuto o richiesto contributi comunitari, statali, regionali o locali ovvero che le spese per le quali si usufruisce della detrazione sono già state indicate al netto dei contributi ricevuti;
- con riferimento alle spese sostenute per gli interventi edilizi indicati alla Sezione III, ai Righi da E41 a E43, del proprio mod. 730/2025 di aver verificato che i dati catastali degli immobili sui quali sono stati eseguiti gli interventi per i quali si usufruisce dell'agevolazione fiscale e gli altri dati indicati nei Righi da E51 a E53 del mod. 730/2025, corrispondono a quelli da lui forniti;
- che in relazione alle spese sostenute per gli interventi di recupero del patrimonio edilizio in edilizia libera, per i quali è possibile usufruire della detrazione fiscale nel proprio mod. 730/2025, che per gli stessi non è previsto il rilascio di alcun titolo abilitativo, ai sensi della normativa edilizia vigente, e che i predetti interventi in edilizia libera agevolabili hanno avuto inizio in data **07/10/2019**

Data **23/09/2025**

Firma **MINETTI MASSIMILIANO**

Allegato: fotocopia documento identità del dichiarante